



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
13000045404	-	110071	100000068486	Jūrmala

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	110635
Kopplatība:	0.4317
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	128590 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	129154 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
13000045404	1/1	80388	Meža prospekts 42A, Jūrmala, LV-2010

Kadastrālā vērtība (EUR):	80388
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.4317
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	106917 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

#### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.4317	ha

#### Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	16.10.2001	120304	aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu	0.3659	ha
2	08.02.2001	7312030100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0504	ha

#### Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
13000045404004	1/1	10962	Meža prospekts 42A, Jūrmala, LV-2010	Garāža

Kadastrālā vērtība (EUR):	10962
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	8902 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	215.8
Galvenais lietošanas veids:	1242 - Garāžu ēkas
Būves tips:	12420101 - Smagās tehnikas garāžas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1980
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	04.06.2008

#### Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
13000045404004001	Meža prospekts 42A - 1G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004002	Meža prospekts 42A - 2G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004003	Meža prospekts 42A - 3G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004004	Meža prospekts 42A - 4G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004005	Meža prospekts 42A - 5G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004006	Meža prospekts 42A - 6G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004007	Meža prospekts 42A - 7G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004008	Meža prospekts 42A - 8G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004009	Meža prospekts 42A - 9G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004010	Meža prospekts 42A - 10G, Jūrmala, LV-2010
13000045404004011	Meža prospekts 42A - 11G, Jūrmala, LV-2010

#### Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	-	1980	-	30
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	-	1980	-	30
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	-	1980	-	30
Jumta segums	Cits neklasificēts materiāls	-	1980	-	30

13000045404005	1/1	18721	Meža prospekts 42A k-1, Jūrmala, LV-2010	Garāža
----------------	-----	-------	--	--------

Kadastrālā vērtība (EUR):	18721
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12771 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz

	01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	309.6
Galvenais lietošanas veids:	1242 - Garāžu ēkas
Būves tips:	12420103 - Garāžas ar atsevišķām bloķētām telpām
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1980
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	04.06.2008

### Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
13000045404005001	Meža prospekts 42A k-1 - 1G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005002	Meža prospekts 42A k-1 - 2G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005003	Meža prospekts 42A k-1 - 3G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005004	Meža prospekts 42A k-1 - 4G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005005	Meža prospekts 42A k-1 - 5G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005006	Meža prospekts 42A k-1 - 6G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005007	Meža prospekts 42A k-1 - 7G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005008	Meža prospekts 42A k-1 - 8G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005009	Meža prospekts 42A k-1 - 9G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005010	Meža prospekts 42A k-1 - 10G, Jūrmala, LV-2010
13000045404005011	Meža prospekts 42A k-1 - 11, Jūrmala, LV-2010
13000045404005012	Meža prospekts 42A k-1 - 12, Jūrmala, LV-2010
13000045404005901	-

### Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	-	1980	-	30
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biezāks	-	1980	-	30
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	-	1980	-	30
Jumta segums	Cits neklasificēts materiāls	-	1980	-	40

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.