

**IEPIRKUMA LĪGUMS NR.POSSESSOR/2021/39**  
**par SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā esošu valsts zemesgabalu sakopšanu (atkritumu savākšanu un izvešanu)**

Rīgā, datums\*

**SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”**, vienotais reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese: Rīga, K.Valdemāra iela 31, kuru saskaņā ar 2020.gada 12.novembra valdes lēmumu Nr.134/1139 pārstāv valdes locekle Dace Gaile (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

**sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Lautus”**, vienotais reģistrācijas Nr.40003554635, juridiskā adrese: “Gurnicas”, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklis Armands Strods un valdes loceklis Agris Markss (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, turpmāk abas kopā sauktas „Puses”, saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu un pamatojoties uz iepirkuma „SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā esošu valsts zemesgabalu sakopšana (atkritumu savākšana un izvešana)” (POSSESSOR/2021/39) rezultātiem, Tehnisko specifikāciju un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas ar savu tehnisko aprīkojumu un darbaspēku veikt Pasūtītāja valdījumā esošo valsts zemesgabalu Kaņiera ielā 12 (kadastra Nr.13000240127), Kaņiera ielā 11 (kadastra Nr.13000240130), Kaņiera ielā 13 (kadastra Nr.13000240129), Kaņiera ielā 18 (kadastra Nr.13000240128) un Melnezera ielā 4 (kadastra Nr.13000240125), Jūrmalā (turpmāk – Zemesgabali), sakārtošanu (turpmāk – Darbs) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tehnisko specifikāciju (Līguma 1.pielikums), Izpildītāja iesniegto finanšu piedāvājumu (Līguma 2.pielikums), kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.2. Izpildītājam Zemesgabali dabā ir ierādīti un zināmi.

### 2. APMAKSAS APMĒRS UN KĀRTĪBA

2.1. Maksimālā līgumcena visā Līguma darbības laikā nepārsniedz **EUR 41 999,99** (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 99 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā.

2.2. Par Līguma 1.punktā minēto Darbu izpildīti tiek noteiktas šādas līgumcenas:

2.2.1. par 1 (viena) m<sup>3</sup> būvgružu un celtniecības atkritumu savākšanu, izvešanu un nodošanu sertificētā atkritumu poligonā - **EUR 46,00** (četrdesmit seši *euro* un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;

2.2.2. par 1 (viena) m<sup>3</sup> sadzīves atkritumu savākšanu, izvešanu un nodošanu sertificētā atkritumu poligonā - **EUR 46,98** (četrdesmit seši *euro* un 98 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;

2.2.3. par 1 (viena) m<sup>3</sup> bīstamo atkritumu savākšanu, izvešanu un nodošanu sertificētā atkritumu poligonā - **EUR 70,00** (septiņdesmit *euro* un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

2.3. Pēc Darba izpildes Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Darba nodošanas un pieņemšanas aktu (Līguma 3.pielikums), kurā norāda faktisko izpildes apjomu (m<sup>3</sup>) par

katru Zemesgabalu pēc atkritumu veida, kurš tiks nodots - pieņemot attiecīgo atkritumu veidu sertificētā atkrituma poligonā.

2.4. Apmaksa par Darbu tiks veikta par faktiskās izpildes apjomu 15 (piecpadsmit) darbdienu laikā pēc Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas. Samaksu Pasūtītājs pārskaita Izpildītāja norādītajā bankas kontā. Par samaksas dienu uzskatāma diena, kurā Pasūtītājs veicis bankas pārskaitījumu. Papildus līgumcēnai Pasūtītājs maksā Izpildītājam pievienotās vērtības nodokli saskaņā ar darījuma brīdī spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto kārtību un apmēru.

2.5. Ja, pieņemot Darbu, Pasūtītājs izvirza argumentētus iebildumus vai pretenzijas par Darba izpildi, Puses vienojas par trūkumu novēršanas termiņiem. Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem veikt šo trūkumu novēršanu. Šādā gadījumā Darba nodošanas un pieņemšanas akts tiek parakstīts pēc trūkumu novēršanas.

2.6. Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.

### **3. DARBA IZPILDES TERMIŅŠ**

3.1. Darbs tiek uzsākts nekavējoties pēc Līguma noslēgšanas dienas.

3.2. Izpildītājs apņemas Darbu veikt **20 (divdesmit)** darbdienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, izņemot gadījumu, ja Darba veikšanai ir nepieciešama speciāla atļauja. Šajā gadījumā Līguma izpildes termiņš var tikt pagarināts par laiku, kāds ir nepieciešams attiecīgās atļaujas saņemšanai, bet ne ilgāk par 20 (divdesmit) darbdienu.

### **4. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

4.1. Pasūtītājs apņemas:

4.1.1. nodrošināt Izpildītāju ar Pasūtītāja rīcībā esošiem dokumentiem un informāciju, kas nepieciešama Darba izpildei;

4.1.2. pēc Darba izpildes parakstīt Darba nodošanas un pieņemšanas aktu;

4.1.3. pēc Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas veikt Līgumā paredzētos maksājumus pielīgtajos termiņos.

4.2. Pasūtītājam ir tiesības Līguma darbības laikā pieprasīt informāciju no Izpildītāja par Darba izpildes gaitu un veikt Darba izpildes atbilstības Līguma noteikumiem un termiņam pārbaudi dabā, iepriekš par to nebrīdinot Izpildītāju.

4.3. Ja, pārbaudot Darbu, Pasūtītājs konstatē, ka tas neatbilst Līguma nosacījumiem, veikts nekvalitatīvi vai līdz galam nav pabeigts, vai neatbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, Pasūtītājs par šo faktu ir tiesīgs sastādīt aktu, norādot termiņu, kādā jānovērš trūkumi, lai nodrošinātu Darba atbilstību Līguma un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

### **5. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

5.1. Izpildītājs apņemas:

5.1.1. Darbu veikt kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Līgumā noteiktajā termiņā;

5.1.2. brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta saistību izpilde. Šādā gadījumā, Pusēm vienojoties, Darba izpildes termiņš var tikt pagarināts;

5.1.3. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt informāciju par Darba izpildes gaitu;

5.1.4. izpildot Darbu, ievērot visus Latvijas Republikā spēkā esošos tehniskos, sanitāros, drošības, vides aizsardzības un ugunsdrošības noteikumus un prasības;

5.1.5. nodrošināt Līguma izpildei nepieciešamos darba rīkus, transportu un mehānismus;

5.1.6. Līguma 4.3.punktā noteiktajā gadījumā par saviem līdzekļiem veikt nepieciešamās darbības Pasūtītāja norādītajā laikā, lai nodrošinātu Darba atbilstību Līguma un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

5.1.7. Darba izpildes laikā uzturēt kārtībā Darba izpildes vietu.

5.1.8. Darbu veikt tādā veidā, lai netiktu nodarīts kaitējums vai zaudējumi nevienai personai.

## **6. PUŠU ATBILDĪBA**

6.1. Par nekvalitatīvi veiktu vai nesavlaicīgu Darba izpildi Izpildītājs maksā un Pasūtītājs ietur līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci) no faktiskās aprēķinātās līgumcenas par katru nokavēto Darba izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no faktiskās aprēķinātās līgumcenas.

6.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci) no nesamaksātās summas par katru nokavēto samaksas termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no faktiskās aprēķinātās līgumcenas.

## **7. NEPĀRVARAMĀ VARA**

Puse, kura nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības nepārvaramas varas dēļ, piecu darba dienu laikā rakstveidā informē otro pusi par minēto apstākļu rašanos. Puses, savstarpēji vienojoties, pieņem lēmumu par turpmāko rīcību.

## **8. CITI NOSACĪJUMI**

8.1. Ar Pušu rakstisku vienošanos Līgumu var grozīt, papildināt vai izbeigt pirms termiņa.

8.1.1. Puses savstarpēji vienojoties ir tiesīgas veikt grozījumus Līgumā šādos gadījumos:

8.1.1.1. tiek veikti tehniski Līguma grozījumi, ar kuriem tiek precizēti Līguma nosacījumi, ja to interpretācija ir radījusi vai var radīt neviennozīmīgu Līguma nosacījumu iztulkošanu;

8.1.1.2. ja mainās sakārtojamo Zemesgabalu Darba apjoms, bet ne vairāk kā par 10% (desmit procenti) no sākotnēji noteiktā Darba apjoma.

8.2. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Izpildītājs nav veicis Līgumā paredzēto Darbu 3.2.punktā noteiktajā termiņā, par to iepriekš rakstveidā paziņojot Izpildītājam. Šādā gadījumā Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam izdevumus par faktiski paveikto Darbu, ja iesniegti izdevumus pamatojoši dokumenti.

8.3. Citos gadījumos, kas nav paredzēti Līgumā, Puses vadās no spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.4. Visus strīdus, kas rodas starp Pusēm šī Līguma izpildes gaitā, Puses risina sarunu ceļā, rakstveidā piesakot pretenzijas un prasījumus, bet, ja nav iespējams vienošanos panākt – jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no noslēgtā Līguma tiks izšķirts vispārējās jurisdikcijas tiesā.

8.5. Pasūtītāja kontaktpersona – Andris Timma tālr.: 29468638, e-pasts: Andris.Timma@possessor.gov.lv.

8.6. Izpildītāja kontaktpersona – Jānis Sņikeris, tālr.: 28655338, e-pasts: Janis.snikeris@lautus.lv.

8.7. Līgums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

### 9. PUŠU REKVIZĪTI

<b>Pasūtītājs</b>	<b>Izpildītājs</b>
SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887 vienotais reģ.Nr.40003192154 Norēķinu konts Nr.LV17HABA0551032309150 Banka: AS „Swedbank” Kods: HABALV22	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lautus" "Gurnicas", Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123 Reģ.nr. 40003554635 Norēķinu konts Nr.LV53PARX0019027960001 Banka: AS "Citadele Banka" Kods: PARXLV22

\_\_\_\_\_ D.Gaile  
Valdes locekle

\_\_\_\_\_ A.Strods  
Valdes loceklis

\_\_\_\_\_ A.Markss  
Valdes loceklis

\*Līgums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.