**Informatīvais paziņojums par Mazo iepirkumu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Būvdarbi | |  | |
| Piegāde | |  | |
| Pakalpojumi | | X | |
| 1. Pasūtītājs - | | | **SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”** | | | | | | |
| **Tālrunis -** | **-** | | 67021358 | | **Fakss -** | 67830363 | | **E-pasts -** | info@possessor.gov.lv |
| 2. Paredzamā iepirkuma priekšmets - | | | | | | | **SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana** | | |
| **(nosaukums)** | | |

3. Identifikācijas numurs **– POSSESSOR/2022/40**

4. CPV kods -79419000-4 (novērtēšanas konsultāciju pakalpojumi).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. Paredzamā līgumcena EUR (bez PVN) | **saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.pantu** | |
|  | |
| 6. Kontaktpersona informācijas saņemšanai  par iepirkuma procedūru | | **Ingrīda Purmale 67021319,** [Ingrida.Purmale@possessor.gov.lv](mailto:Ingrida.Purmale@pa.gov.lv) | |
| **(vārds, uzvārds, tālruņa numurs un e-pasta adrese)** | |
| 7. Kontaktpersona informācijas saņemšanai  par iepirkuma priekšmetu | | **Jānis Rībens** **67021365,**  [Janis.Ribens@possessor.gov.lv](mailto:Janis.Ribens@possessor.gov.lv) | |
|  | | **(vārds, uzvārds, tālruņa numurs un e-pasta adrese)** | |

**8. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:**  **līdz** **2022.gada 26.jūlija plkst.15.00**

**SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”**, Krišjāņa Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV-1887.

|  |  |
| --- | --- |
| 9. Publicēšanas datums |  |
| **07.07.2022.** |
|  | **(diena/mēnesis/gads)** |

Pielikumā: Iepirkuma materiāli

Apstiprināts:

SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”

iepirkuma komisijas sēdē

2022.gada 7.jūlijā

ar protokolu Nr.30

**Nr.POSSESSOR/2022/40**

**NOLIKUMS PRETENDENTIEM**

**“SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

Iepirkuma identifikācijas Nr.POSSESSOR/2022/40

# 

**1. Pasūtītājs:**

SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” (turpmāk – Pasūtītājs)

Vien. reģistrācijas Nr.40003192154

Adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887

Tālrunis: 67021358

Mājas lapas adrese: [www.possessor.gov.lv](http://www.possessor.gov.lv)

Pircēja profils EIS - https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/539

# **2. Informācija par iepirkuma priekšmet****u**

# 2.1. Iepirkuma priekšmets - tirgus vērtības noteikšana SIA “VENTTESTS”, vienotais reģistrācijas Nr.40003425118 (turpmāk – Kapitālsabiedrība),100% kapitāla daļu paketei un 1 kapitāla daļai saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (Iepirkuma nolikuma 1.pielikums).

2.2. Iepirkuma procedūra organizēta saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.pantu (turpmāk – Iepirkums).

2.3. Identifikācijas Nr.POSSESSOR/2022/40

2.4. Iepirkuma nolikums satur vispārīgās prasības, kas attiecas uz to Iepirkuma procedūru, kuras profilā Iepirkuma nolikums ir pievienots. Iepirkuma nolikums satur informācijas daļas (informācija par Pasūtītāju, detalizēta informācija par Iepirkuma priekšmetu, piegādātāju kvalifikācijas prasības, Tehniskās specifikācijas un finanšu piedāvājuma prasības, Iepirkuma līguma galvenos nosacījumus, veidlapas u.c. informācija), kas ir pieejamas attiecīgās Iepirkuma procedūras profila datos, Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmā (turpmāk – EIS), publicētie pielikumi ir Iepirkuma nolikuma neatņemamas sastāvdaļas.

2.5. CPV kods: 79419000-4 (novērtēšanas konsultāciju pakalpojumi).

2.6. Piedāvājums jāiesniedz par visu Iepirkuma priekšmeta apjomu.

2.7. Piedāvājuma variantus iesniegt nedrīkst.

2.8. Paredzamā līgumcena (bez PVN): 5’000 EUR.

2.9. Finansēšanas avots: Pasūtītāja līdzekļi, kuri paredzēti šim mērķim.

**3. Pasūtītāja kontaktpersonas:**

3.1. Par Iepirkuma procedūru - Administratīvā departamenta vadītāja Ingrīda Purmale, e-pasts: [Ingrida.Purmale@possessor.gov.lv](mailto:Ingrida.Purmale@possessor.gov.lv), tālr.: 67021319.

3.2. Par Iepirkuma priekšmetu – Juridiskā departamenta galvenais projektu vadītājs Jānis Rībens, tālr.: 67021365, e-pasts [Janis.Ribens@possessor.gov.lv](mailto:Janis.Ribens@possessor.gov.lv).

**4. Pretendenti:**

4.1. Pretendents: piegādātājs, kurš ir iesniedzis piedāvājumu.

4.2. Piegādātājs: fiziskā vai juridiskā persona vai pasūtītājs, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā tirgū sniegt pakalpojumu.

4.3. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, piedāvājumā papildus norāda personu, kas konkursā pārstāv attiecīgo personu apvienību, katras personas atbildības sadalījumu un veicamo darbu uzskaitījumus, kā arī vienošanos par sadarbību konkrētā iepirkuma līguma izpildei.

4.4. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība vai personālsabiedrība, Iepirkuma nolikuma 12.punktā minētos atlases dokumentus iesniedz atbilstoši katra personu apvienības vai personālsabiedrības biedra darbības specifikai un iesaistei līguma izpildē.

4.5. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, kura uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav juridiski noformējusi savu sadarbību saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir jāiesniedz visu personu apvienības dalībnieku parakstīts saistību raksta (protokola, vienošanās, cita dokumenta) atvasinājums, kas apliecina, ka, ja personu apvienība tiks atzīta par uzvarētāju, apvienība pēc savas izvēles izveidosies atbilstoši noteiktam juridiskam statusam vai noslēgs sabiedrības līgumu, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu, ja tas nepieciešams iepirkuma līguma noteikumu sekmīgai izpildei.

4.6. Ja Pretendents, par kuru Pasūtītājs pieņēmis lēmumu slēgt Iepirkuma līgumu, ir personu apvienība, tai ir pienākums izveidoties par personālsabiedrību vai noslēgt sabiedrības līgumu.

4.7. Ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība, tad, lai tā tiktu atzīta par Pretendentu, ir jāiesniedz personālsabiedrības līguma vai cita dokumenta (protokols, vienošanās) atvasinājums, kas apliecina katra personālsabiedrības biedra kompetenci un atbildības sadalījumu, ja tas nav ietverts personālsabiedrības līgumā.

4.8. Visiem pretendentiem piemēro vienādus noteikumus.

1. **Apakšuzņēmēji:**
   1. Pretendents Iepirkuma līguma izpildē ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus, bet apakšuzņēmējs nav tiesīgs nodot tālāk citiem izpildītājiem savu saistību izpildi.
   2. Pretendents savā piedāvājumā norāda visus apakšuzņēmējus un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo Iepirkuma līguma daļu.

5.3. Pretendents piedāvājumam pievieno rakstiskus apakšuzņēmēju apliecinājumus par apakšuzņēmēja piedalīšanos Iepirkumā, kā arī apakšuzņēmēja gatavību veikt apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītos darbus un/vai nodot Pretendenta rīcībā darbu veikšanai nepieciešamos resursus gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts Iepirkuma līgums.

5.4. Pretendents nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēju nomaiņu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Iepirkuma līguma izpildē.

5.5. Piedāvājumā norādītā personāla vai apakšuzņēmēja nomaiņa notiek tikai Iepirkuma līgumā norādītajā kārtībā un gadījumos, saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 62.pantā noteikto kārtību. Pasūtītājs pārbaudīs apakšuzņēmēja atbilstību Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētajiem izslēgšanas gadījumiem dienā, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Pasūtītājam.

5.6. Ja Pretendents pieaicina apakšuzņēmēju, par katru piesaistīto apakšuzņēmēju, kura sniedzamo pakalpojumu daļa ir 10% (desmit procenti) vai lielāka, ir jāiesniedz 12.punktā minētie atlases dokumenti atbilstoši katra apakšuzņēmēja darbības specifikai un katra apakšuzņēmēja rakstisks apliecinājums par piedalīšanos šajā Iepirkumā, kā arī jānorāda apakšuzņēmējam nododamais darbu apjoms.

5.7. Viena un tā paša apakšuzņēmēja kandidatūra var tikt norādīta vairāku pretendentu piedāvājumos, ciktāl tas nerada šaubas par neatkarīgi sagatavotu piedāvājumu.

**6. Līguma izpildes vieta un izpildes termiņš:**

6.1.Līguma izpildes vieta – Krišjāņa Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887.

6.2. Paredzamais līguma izpildes termiņš: no līguma noslēgšanas brīža **17 (septiņpadsmit) darbdienas**, ar nosacījumu, ka nodevuma projekts Pasūtītājam tiek iesniegts saskaņošanai ne vēlāk pēc **12 (divpadsmit) darbdienām** no līguma noslēgšanas dienas.

**7.** **Iepirkuma nolikuma saņemšana un papildu informācijas sniegšana:**

7.1. Iepirkuma dokumentācija (turpmāk – Iepirkuma nolikums) ir brīvi un tieši elektroniski pieejama Pasūtītāja pircēja profilā Elektronisko iepirkumu sistēmas (turpmāk – EIS) e‑konkursu apakšsistēmā vietnē: https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/539.

7.2. Ieinteresētais piegādātājs uzņemas atbildību sekot līdzi Komisijas sniegtajai papildu informācijai, kas tiek publicēta Pasūtītāja pircēja profilā.

7.3. Ieinteresētais piegādātājs EIS e-konkursu apakšsistēmā Iepirkuma sadaļā var reģistrēties kā Iepirkuma nolikuma saņēmējs, ja tas ir reģistrēts EIS kā piegādātājs[[1]](#footnote-1).

7.4. Ja Iepirkuma komisija no ieinteresētā piegādātāja saņem rakstisku jautājumu par Iepirkuma norisi, atbildi tā sniedz rakstiskā veidā 3 (trīs) darbdienu laikā no jautājuma saņemšanas dienas, bet ne vēlāk kā 4 (četras) kalendārās dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, ja jautājums ir saņemts savlaicīgi. Uz ieinteresēto piegādātāju vēlāk uzdotajiem jautājumiem vai papildu informācijas pieprasījumiem Iepirkuma komisija atbildi nesniegs.

**8. Piedāvājuma iesniegšana, datums, laiks un kārtība:**

8.1.Pretendenta piedāvājums jāiesniedz elektroniski līdz **2022.gada 26.jūlija, plkst.15:00**. EIS e-konkursu apakšsistēmā.

**8.2. Ārpus EIS e-konkursu apakšsistēmas iesniegtie piedāvājumi tiks atzīti par neatbilstošiem Iepirkuma nolikumam.**

**9. Prasības piedāvājumu noformēšanai:**

9.1. Piedāvājumu jāiesniedz elektroniski EIS e-konkursu apakšsistēmā, ievērojot šādas pretendenta izvēles iespējas:

9.1.1. izmantojot EIS e-konkursu apakšsistēmas piedāvātos rīkus, aizpildot minētās sistēmas e-konkursu apakšsistēmā Iepirkuma sadaļā ievietotās veidnes;

9.1.2. elektroniski aizpildāmos dokumentus, sagatavojot ārpus EIS e-konkursu apakšsistēmas un augšupielādējot sistēmas attiecīgajās vietnēs aizpildītas veidnes, t.sk. ar formā integrētajiem failiem (šādā gadījumā pretendents ir atbildīgs par aizpildāmo formu atbilstību dokumentācijas prasībām un formu paraugiem).

9.2. pieteikuma veidlapa jāaizpilda tikai elektroniski, atsevišķā elektroniskā dokumentā ar Microsoft Office 2010 (vai jaunākas programmatūras versijas) rīkiem lasāmā formātā.

9.3. Pretendents pieteikuma parakstīšanai izmanto elektroniskās informācijas sistēmā iestrādāto paraksta rīku, kas nodrošina elektroniskā dokumenta parakstītāja identitātes apstiprināšanu vai elektronisko parakstu, kas atbilst normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu un elektroniskā paraksta statusu. *(sk. EIS sistēmā Iepirkuma sadaļā pievienotās datnes)*. Pieteikumu paraksta pretendenta pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona. Ja pieteikumu paraksta pilnvarota persona, jāpievieno personas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (skenēts dokumenta oriģināls PDF formātā). Var tikt izmantots sistēmā iestrādātais paraksta rīks, kas nodrošina elektroniskā dokumenta parakstītāja identitātes apstiprināšanu.

9.4. Citus dokumentus pretendents pēc saviem ieskatiem ir tiesīgs iesniegt elektroniskā formā, parakstot ar EIS piedāvāto elektronisko parakstu vai parakstot ar drošu elektronisko parakstu.

9.5. Piedāvājums jāiesniedz latviešu valodā vai, ja to oriģināli ir svešvalodā, attiecīgajam dokumentam jāpievieno tā tulkojums latviešu valodā.

9.6. Ja pretendents iesniedzis kāda dokumenta kopiju, to apliecina atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam. Ja dokumenta kopija nav apliecināta atbilstoši šajā punktā minēto normatīvo aktu prasībām, Pasūtītājs, ja tam rodas šaubas par iesniegtā dokumenta kopijas autentiskumu, Publisko iepirkumu likuma 41.panta piektās daļas kārtībā var pieprasīt, lai pretendents uzrāda dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju.

9.7. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem ir jābūt skaidri salasāmiem bez labojumiem.

9.8. Informāciju, kas ir komercnoslēpums atbilstoši Komerclikuma 19.pantam vai tā uzskatāma par konfidenciālu informāciju, pretendents norāda savā piedāvājumā. Komercnoslēpums vai konfidenciāla informācija nevar būt informācija, kas Publisko iepirkumu likumā ir noteikta par vispārpieejamu informāciju.

9.9. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents pilnībā atzīst visus Iepirkuma nolikumā (t.sk. tā pielikumos un veidnēs, kuras ir ievietotas EIS e-konkursu apakšsistēmas Iepirkuma sadaļā) ietvertos nosacījumus.

9.10. Piedāvājums jāsagatavo tā, lai nekādā veidā netiktu apdraudēta EIS e-konkursu apakšsistēmas darbība un nebūtu ierobežota piekļuve piedāvājumā ietvertajai informācijai, tostarp piedāvājums nedrīkst saturēt datorvīrusus un citas kaitīgas programmatūras vai to ģeneratorus.

**10. Piedāvājumu atvēršana:**

10.1. Iepirkuma komisija piedāvājumus atver **2022.gada 26.jūlijā, plkst.15.00** tūlīt pēc Iepirkuma nolikuma 8.1.punktā noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Iesniegto piedāvājumu atvēršanas procesam var sekot līdzi tiešsaistes režīmā EIS e-konkursu apakšsistēmā.

10.2. Pēc visu piedāvājumu atvēršanas piedāvājumu atvēršanas sanāksme tiek slēgta.

10.3. Piedāvājumu atvēršanas norisi, kā arī visas nosauktās ziņas, Iepirkuma komisijas sekretārs protokolē piedāvājumu atvēršanas sanāksmes protokolā. Piedāvājumu atvēršanas sanāksmes protokols 3 (trīs) darbdienu laikā pēc atvēršanas sanāksmes tiek ievietots EIS [www.eis.gov.lv](http://www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā Iepirkuma sadaļā.

10.4. Pretendentu atlasi, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājumu vērtēšanu Iepirkuma komisija veic slēgtā sēdē. Pasūtītājs neizsniedz protokolus, izņemot piedāvājumu atvēršanas sanāksmes protokolu, kamēr notiek pieteikumu vai piedāvājumu vērtēšana.

10.5. Ja pretendents piedāvājuma datu aizsardzībai izmantojis piedāvājuma šifrēšanu, pretendentam ne vēlāk kā 10 (desmit) minūtes pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām Iepirkuma komisijai jāiesniedz elektroniskā atslēga ar paroli šifrētā dokumenta atvēršanai.

**11. Pretendentu atlase:**

11.1. Pretendentu kvalifikācijas prasības un atlases nosacījumi ir obligāti visiem pretendentiem, kas vēlas iegūt tiesības slēgt Iepirkuma līgumu.

11.2. Iesniedzot Iepirkuma nolikumā pieprasītos dokumentus, Pretendents apliecina, ka tā kvalifikācija ir pietiekama Iepirkuma līguma izpildei, kā arī tā pieredze ir atbilstoša Iepirkuma nolikuma prasībām.

**12. Atlases prasības un iesniedzamie dokumenti:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. | Atlases prasība | Iesniedzamie dokumenti |
| 12.1. | Pretendenta pieteikums dalībai Iepirkumā. | Pretendenta pieteikums dalībai Iepirkumā (Iepirkuma nolikuma 2.pielikums).  Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, visi apvienības dalībnieki paraksta pieteikumu par piedalīšanos iepirkumā (izņemot gadījumu, ja personu apvienības dalībniekam, saskaņā ar pilnvaru ir tiesības pārstāvēt personu apvienību atsevišķi). |
| 12.2. | Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. | Par Latvijas Republikā reģistrēto Pretendentu reģistrāciju informācija tiks iegūta publiski pieejamā datu bāzē. Pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistra iestādē vai līdzvērtīgas iestādes Eiropas Savienības valstī, jāiesniedz dokuments, kas apliecina, tā normatīvajos aktos noteikto reģistrāciju. Ārvalstīs reģistrētam Pretendentam jāiesniedz kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegtu dokumentu, kas apliecina, ka Pretendents ir reģistrēts atbilstoši tās valsts normatīvo aktu prasībām. |
| 12.3. | Uz Pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētie gadījumi. | Pretendenta atbilstības izvērtēšanai Iepirkuma komisija iegūst informāciju Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izmantojot tajos noteikto informācijas sistēmu vai citu Iepirkuma komisijai pieejamu informāciju, kas ir attiecināma uz izslēgšanas noteikumu pārbaudi. |
| 12.4. | Pretendentam atbilstoši Publisko personu kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 140.panta pirmās daļas 3) punktam ir vismaz viens sertificēts vērtētājs, lai sniegtu iepirkuma priekšmetā noteikto pakalpojumu saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām. | Atbilstošu dokumentu (sertifikātu, iegūto profesionālās kvalifikācijas dokumentu, izglītības dokumentu vai tml.) kopijas, kas apliecina, ka Pretendenta sertificētais vērtētājs ir kompetents un tiesīgs veikt biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanu un atbilst Publisko personu kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 140.panta pirmajā daļā noteiktajām prasībām. |
| 12.5. | Pretendentam ir apdrošināta profesionālās darbības vispārējā civiltiesiskā atbildība ar kopējo atbildības limitu ne mazāku kā 100’000 EUR. | Pretendenta spēkā esoša profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija. |
| 12.6. | Pretendentam pēdējo 2 (divu) gadu laikā (no 2020.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir pieredze biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanā gada pārskatu sagatavošanas mērķiem, mantiskā ieguldījuma novērtēšanas mērķiem vai citiem mērķiem un:  1) pretendents ir veicis vismaz 6 (sešus) dažādus biznesa (uzņēmējdarbības) novērtējumus, no kuriem vismaz 3 (trīs) vērtētās kapitālsabiedrības atbilst šādiem kritērijiem: (I) aktīvu kopsumma nav mazāka par 1 milj. *euro* vai (II) gada neto apgrozījums nav mazāks par 500 tūkst. *euro*, un  2) pretendents ir vadījis vismaz 4 (četru) kapitālsabiedrību pirkšanas/pārdošanas darījumus, no kuriem vismaz 2 (divas) pirktās-pārdotās kapitālsabiedrības atbilst šādiem kritērijiem: (I) aktīvu kopsumma nav mazāka par 1 milj. *euro* vai (II) gada neto apgrozījums nav mazāks par 500 tūkst. *euro* | Pretendenta rakstisks apliecinājums par pieredzes atbilstību Iepirkuma nolikuma 12.6.punktā izvirzītajām prasībām, ar informāciju par Pretendenta iepriekšējo pieredzi Tehniskajā specifikācijā minēto pakalpojumu veikšanā. Vērtējumu un pirkšanas/pārdošanas darījumu sarakstā jānorāda kapitālsabiedrību aktīvu kopsummas un neto apgrozījuma rādītāji pēc pēdējā pieejamā finanšu gada pārskata datiem. Sarakstā iekļautās kapitālsabiedrības nevar būt saistītie uzņēmumi Koncernu likuma vai likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” izpratnē (Iepirkuma nolikuma 3.pielikums). |
| 12.7. | Pretendenta Tehniskais piedāvājums | Pretendenta Tehniskais piedāvājums (Iepirkuma nolikuma 4.pielikums) jāsagatavo un jāiesniedz saskaņā ar Iepirkuma nolikuma Tehniskās specifikācijas un tās pielikumu prasībām. |
| 12.8. | Pretendenta finanšu piedāvājums. | Pretendenta finanšu piedāvājums (Iepirkuma nolikuma 2.pielikums) jāsagatavo un jāiesniedz atbilstoši Iepirkuma nolikumā un Tehniskajā specifikācijā (Iepirkuma nolikuma 1.pielikums) norādītajām prasībām.  Finanšu piedāvājumā cenas jānorāda *euro* (EUR) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN), pievienotās vērtības nodokli un līgumcena ar pievienoto vērtības nodokli. Līgumcena jānorāda līdz precizitātei ar divām zīmēm aiz komata. Finanšu piedāvājuma līgumcenā jābūt iekļautām visām izmaksām, kas Pretendentam rodas, veicot Tehniskajā specifikācijā, minētos darbus. Papildus izmaksas līguma darbības laikā netiks pieļautas. |

**13. Piedāvājumu vērtēšana un izvēles kritērijs:**

13.1. Vērtēšana notiek secīgi šādos posmos:

13.1.1. Iepirkuma komisija vērtēs Pretendenta piedāvājuma noformējuma atbilstību Iepirkuma nolikuma prasībām. Ja Iepirkuma komisija vērtēšanas procesā konstatēs tādu piedāvājuma neatbilstību noformējuma prasībām, kura var ietekmēt turpmāko lēmumu pieņemšanu attiecībā uz Pretendentu, Pretendents no līdzdalības Iepirkumā tiks izslēgts;

13.1.2. Iepirkuma komisija vērtēs Pretendenta piedāvājuma atbilstību Iepirkuma 12.punktā noteiktajām prasībām;

13.1.3. Iepirkumu komisija vērtēs Pretendenta Tehniskā piedāvājuma atbilstību Iepirkuma nolikuma Tehniskās specifikācijas prasībām. Ja Iepirkuma komisija konstatēs pretendenta Tehniskā piedāvājuma neatbilstību Iepirkuma nolikuma prasībām, Pretendents no turpmākas dalības Iepirkumā tiks izslēgts.

13.1.4. Iepirkuma komisija pārbaudīs, vai Pretendenta iesniegtais Finanšu piedāvājums atbilst Iepirkuma nolikuma 12.8.punkta prasībām, vai Finanšu piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Aritmētisko kļūdu gadījumā Iepirkuma komisija labo Pretendenta piedāvājuma aritmētiskās kļūdas saskaņā ar Publisko iepirkuma likuma 41.panta devīto daļu. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu Iepirkuma komisija paziņo Pretendentam, un vērtējot Finanšu piedāvājumu, Iepirkuma komisija ņem vērā labojumus;

13.1.5. saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma ar zemāko kopējo cenu izvēle.

13.2. Pretendenti, kuri ir izturējuši iepriekšējā posma vērtēšanu, piedalās nākamā posma vērtēšanā.

13.3. Ja Pasūtītājam radīsies šaubas, ka Pretendenta piedāvājums ir uzskatāms par nepamatoti lētu piedāvājumu, Pasūtītājs pirms piedāvājuma iespējamās noraidīšanas rakstveidā pieprasīs Pretendentam paskaidrojumus par piedāvāto līgumcenu un būtiskajiem piedāvājuma nosacījumiem, un, konsultējoties ar Pretendentu, izvērtēs visus tā sniegtos paskaidrojumus saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 53.pantā noteikto. Ja Pretendenta piedāvājums tiks atzīts par nepamatoti lētu piedāvājumu, Pretendents no turpmākas dalības Iepirkumā tiks izslēgts.

13.4. Ja Pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, tiks konstatēts nodokļu parāds, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parāds, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR, iepirkuma komisija rīkosies atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 9.panta desmitās daļas 2.punktā noteiktajam. Ja noteiktajā termiņā minētais apliecinājums netiks iesniegts, Pretendents no dalības iepirkumā tiks izslēgts. Lai pārbaudītu ārvalstīs reģistrētu Pretendentu un Pretendentu, kuru pastāvīgā dzīvesvieta ir ārvalstīs, kuriem būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, atbilstību Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā noteiktajām prasībām, iepirkuma komisija lūgs, lai Pretendents 10 (desmit) darbdienu laikā iesniedz attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, attiecīgo nosacījumu neattiecināmību uz Pretendentu.

13.5. Iepirkuma komisija izslēdz Pretendentu no tālākās dalības Iepirkuma procedūrā jebkurā no vērtēšanas posmiem gadījumos, ja:

13.5.1. Pretendents neatbilst šajā Iepirkuma nolikumā norādītajiem atlases kritērijiem (Iepirkuma nolikuma 12.punkts);

13.5.2. nav sniedzis ziņas vai norādījis nepatiesas ziņas par atbilstību minētajiem kritērijiem (nav iesniedzis visus Iepirkuma nolikuma 12.punktā norādītos dokumentus vai prasīto informāciju);

13.5.3. nav norādījis visas izmaksas;

13.5.4. piedāvājums neatbilst Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos un Iepirkuma nolikumā norādītajām prasībām;

13.5.5. Pretendenta piedāvājums ir ar nepamatoti zemu cenu.

**14. Piedāvājuma izvēles kritērijs:**

14.1. Iepirkuma komisija no Iepirkuma nolikuma un Tehniskās specifikācijas prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu ar viszemāko cenu par Kapitālsabiedrības kapitāla daļu novērtēšanas pakalpojuma sniegšanu.

14.2. Gadījumā, ja vairāki pretendenti būs iesnieguši piedāvājumus ar vienādu kopējo cenu, Iepirkuma komisija līguma slēgšanas tiesības piešķirs tam Pretendentam, kuram ir lielāka pieredze pārrobežu pirkšanas-pārdošanas darījumu vadīšanā.

14.3. Ja izraudzītais Pretendents atsakās slēgt Iepirkuma līgumu vai 10 (desmit) darbdienu laikā no lēmuma par iepirkuma rezultātu saņemšanas brīža nav parakstījis līgumu, vai būs izslēdzams no dalības Iepirkumā sakarā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minēto gadījumu esamību, Iepirkuma komisija ir tiesīga izvēlēties nākamo saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu ar viszemāko kopējo cenu. Ja arī nākamais izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu, Iepirkuma komisija pieņem lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

14.4. Par pieņemto lēmumu Iepirkuma komisija informēs pretendentus 3 (trīs) darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

**15. Lēmums par iepirkuma procedūras izbeigšanu vai pārtraukšanu:**

15.1. Iepirkuma komisija var pieņemt lēmumu par Iepirkuma procedūras izbeigšanu bez rezultātiem Publisko iepirkumu likumā noteiktajos gadījumos.

15.2. Pasūtītājs var pieņemt lēmumu par Iepirkuma procedūras pārtraukšanu, ja tam ir objektīvs pamatojums.

**16. Iepirkuma komisijas tiesības:**

16.1. pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, oficiālās vai publiski pieejamās informācijas sistēmās vai citos publiski pieejamos avotos, ja tas nepieciešams Pretendentu atlasei, piedāvājumu atbilstības pārbaudei, piedāvājumu vērtēšanai un salīdzināšanai, kā arī lūgt, lai Pretendents izskaidro dokumentus un informāciju, kas iesniegti Iepirkuma komisijai, un uzrāda to oriģinālus;

16.2. izslēgt Pretendenta piedāvājumu no tālākas vērtēšanas gadījumā, ja pretendentu atlasē atklājas, ka Pretendents nav sniedzis nepieciešamās ziņas vai sniedzis nepatiesas ziņas;

16.3. noraidīt visus piedāvājumus, kas neatbilst Iepirkuma nolikuma prasībām;

16.4. labot aritmētiskās kļūdas Pretendenta finanšu piedāvājumā, informējot par to Pretendentu;

16.5. pieaicināt atzinumu sniegšanai neatkarīgus ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

16.6. ja Pretendents atsakās slēgt Iepirkuma līgumu, izvēlēties slēgt Iepirkuma līgumu ar nākamo Pretendentu, kura piedāvājums ir saimnieciski izdevīgākais;

16.7. citas Iepirkuma komisijas tiesības saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, Iepirkuma nolikumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

**17.  Pretendenta tiesības:**

17.1. pieprasīt Iepirkuma komisijai papildu informāciju par Iepirkumu, iesniedzot rakstisku pieprasījumu;

17.2. pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu;

17.3. citas Pretendenta tiesības saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, Iepirkuma nolikumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

**18. Iepirkuma līguma slēgšana un līgumiskie nosacījumi:**

Pasūtītājs slēgs Iepirkuma līgumu (Iepirkuma nolikuma 5.pielikums – Iepirkuma līguma galvenie nosacījumi) ar izraudzīto Pretendentu, pamatojoties uz pamatojoties uz Iepirkuma nolikumu, tā pielikumiem un Iepirkuma uzvarētāja piedāvājumu.

Nolikumam pretendentiem ir šādi pielikumi:

1.pielikums – Tehniskā specifikācija;

2.pielikums – Pieteikuma un finanšu piedāvājuma forma;

3.pielikums – Informācija par Pretendenta pieredzi;

4.pielikums – Tehniskā piedāvājuma forma;

5.pielikums – Iepirkuma līguma galvenie nosacījumi ar pielikumu Nr.6.

**1. pielikums**

**Nr.POSSESSOR/2022/40**

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**“SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

Iepirkuma identifikācijas Nr.POSSESSOR/2022/40

1. **Iepirkuma priekšmets**

Noteikt tirgus vērtību SIA “VENTTESTS” (vien. reģistrācijas Nr.40003425118) 100% kapitāla daļu paketei un 1 kapitāla daļai.

|  |  |
| --- | --- |
| Objekts | Informācija par vērtējamo Objektu |
| **SIA “VENTTESTS”**  **(reģistrācijas Nr.40003425118)** | 1. Dalībnieki:   * VAS “Ceļu satiksmes drošības direkcija” kapitāla daļa sabiedrībā ir 50%; * Ventspils valstspilsētas domes kapitāla daļa sabiedrībā ir 50%.   2. Galvenie sabiedrības darbības veidi ir tehniskā pārbaude un analīze (71.20).  3. Galvenie finanšu rādītāji uz 2021.gada 31.decembri:   * pamatkapitāls: 284 802 *euro*; * pašu kapitāls: 536 517 *euro*; * nauda: 400 807 *euro*; * aktīvu kopsumma: 557 314 *euro*; * neto apgrozījums (2021.gadā): 291 488 *euro.* |

1. **Darba izpildes termiņš**

No līguma noslēgšanas dienas **17 (septiņpadsmit) darbdienas**, ar nosacījumu, ka nodevuma projekts Pasūtītājam tiek iesniegts saskaņošanai ne vēlāk pēc **12 (divpadsmit) darbdienām** no līguma noslēgšanas dienas.

**3. Prasības darba izpildei**

3.1. Darbs jāveic saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā Latvijā atzītiem (apstiprinātiem/adaptētiem un reģistrētiem) īpašuma vērtēšanas standartiem.

3.2. Kapitāla daļu novērtēšanā jāizmanto ***ieņēmumu metode un tirgus (salīdzinošo uzņēmumu un darījumu) metode***. Ja Pretendents uzskata, ka kvalitatīvai darba veikšanai nepieciešams izmantot vairākas vērtēšanas metodes (vai citu novērtēšanas metodi), tas to pamato vērtēšanas ziņojumā un rezultātus atspoguļo saskaņā ar 3.6.punktā norādīto.

3.3. Nosakot kapitāla daļu tirgus vērtību, jāņem vērā tirgus situācija konkrētās kapitālsabiedrības darbības nozarē (-ēs).

3.4. Darbs jāveic kvalitatīvi un rūpīgi, aprakstot izmantoto vērtības aprēķināšanas metodiku, galvenos pieņēmumus, novērtēšanas ziņojumam pievienojot nepieciešamos materiālus/ dokumentus (kopijas), kā arī pievienojot tam informācijas memorandu atbilstoši pielikumā Nr.4 noteiktajai formai un informācijas memoranda tulkojumu angļu valodā.

3.5. Iesniegtajiem vērtējuma rezultātiem ir jābūt pilnīgiem, saprotamiem un viennozīmīgi interpretējamiem.

3.6. Novērtēšanas ziņojumā jāsniedz pilnīgs apraksts un raksturojums par sabiedrību, jāatspoguļo būtiskākie vērtību ietekmējošie faktori un pieņēmumi, argumentēti jāpamato slēdziens par vērtējamā uzņēmuma tirgus vērtību, tajā skaitā aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu, argumentēti pamatojot izmantoto vērtēšanas metožu koeficientu pielietojums.

3.7. Pretendents pakalpojuma izpildei nepieciešamās informācijas iegūšanai patstāvīgi sazinās ar kapitālsabiedrību un apmeklē to klātienē. Darba izpildei jābūt balstītai ne tikai uz grāmatvedības datiem, bet arī uz kapitālsabiedrības vadības/speciālistu viedokli par kapitālsabiedrības nākotnes saimnieciskās darbības rezultātiem, uz publiski pieejamo informāciju (t.sk. aktuālo tirgus informāciju).

3.8. Novērtēšanas ziņojumi par Kapitālsabiedrību jāiesniedz divos oriģināleksemplāros, noformētus saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību, kā arī elektroniskā formā (pdf. failā) uz elektroniskā pasta adresi: [info@possessor.gov.lv](mailto:info@possessor.gov.lv).

3.9. Pirms darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu.

3.10. 12 (divpadsmit) mēnešus no darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības uzdot Pretendentam aktualizēt kapitāla daļu tirgus vērtības, ja rodas tāda nepieciešamība. Pretendents kapitāla daļu tirgus vērtības novērtējuma aktualizāciju apņemas veikt 10 (desmit) darbdienu laikā no rakstiska uzdevuma veikt aktualizāciju saņemšanas dienas. Samaksa par novērtējuma aktualizāciju tiek noteikta līdz 30% apmērā no novērtējuma līgumcenas, ja laikā no pirmā novērtēšanas ziņojuma iesniegšanas līdz tā aktualizācijai ir būtiski mainījušies tirgus apstākļi un/vai vērtējamā kapitālsabiedrība. Ja būtisku izmaiņu nav, samaksa par aktualizāciju netiek paredzēta.

**2. pielikums**

**Nr. POSSESSOR/2022/­­­­40**

**PIETEIKUMA UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMA FORMA**

**“SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

Iepirkuma identifikācijas Nr.POSSESSOR/2022/40

**1. IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums/vārds uzvārds** | **Rekvizīti (reģistrācijas Nr./personas kods, juridiskā adrese/deklarētā dzīvesvietas adrese, faktiskā adrese, bankas nosaukums un kods, norēķinu konts)** |
|  |  |

**2. KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Adrese** |  |
| **Tālrunis** |  |
| **E-pasta adrese** |  |

**3. PIEDĀVĀJUMS**

Mēs piedāvājam veikt SIA “VENTTESTS” (vien. reģistrācijas Nr.40003425118) 100% kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšanusaskaņā ar šī iepirkuma nosacījumiem un tehnisko specifikāciju.

3.1. Mūsu piedāvājums ir:

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekts** | Pakalpojuma cena EUR bez PVN |
| **SIA “VENTTESTS”** **kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana** |  |
| **PVN:** |  |
| **KOPĀ EUR AR PVN:** |  |

3.2. Piedāvājumā ietvertas visas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas, ieskaitot transporta izdevumus, visa veida sakaru izmaksas, izdevumus, kas saistīti ar pakalpojumu kvalitātes nodrošinājumu, un visi nodokļi un nodevas, ja tādi ir paredzēti.

3.3. Mūsu piedāvājums ir derīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanas dienai.

3.4. Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, mēs apņemamies nodrošināt Iepirkuma nolikumā un Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības un slēgt iepirkuma līgumu.

* 1. Apliecinām, ka:

3.5.1. nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkuma procedūrā un pildīt Iepirkuma nolikumā pretendentiem un Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības;

3.5.2. piedāvājums ir izstrādāts neatkarīgi un nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā iepirkumu procedūrā;

3.5.3. uz (*Pretendenta nosaukums*) un personām, uz kuru iespējām tas balstās, neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētie gadījumi, t.sk.:

3.5.3.1. nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par bankrotu un līdz līguma izpildes paredzamajam beigu termiņam netiks likvidēts;

3.5.3.2. Latvijā un/vai valstī, kurā (*Pretendenta nosaukums*) reģistrēts, nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 *euro*.

3.5.4. piekrītam personas datu apstrādei Iepirkuma veikšanai un Iepirkuma dokumentu glabāšanai;

3.5.5. iesniedzot Pasūtītājam pieprasītos personas datus, kā pārzinis nodrošinām šai personas datu iesniegšanai atbilstošu tiesisko pamatu un veicam citas darbības, lai nodrošinātu šīs iesniegšanas Pasūtītājam likumību atbilstoši piemērojamajiem ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē personas datu apstrādi un aizsardzību;

3.5.6. Pretendentam, tā personālam un/vai apakšuzņēmējam (*norādīt*) ir nepieciešamās prasmes un kvalifikācijas dokumenti, kas apliecina tā kompetenci veikt biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanu atbilstoši normatīvajos aktos izvirzītajām prasībām, un pieredze biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanā;

3.5.7. visas iesniegtās ziņas ir patiesas.

**4. Informējam, ka mūsu uzņēmums atbilst mazā / vidējā *(nevajadzīgo svītrot)* uzņēmuma statusam.**

**5. Informējam, ka iepirkuma līgumu parakstīsim elektroniskā formā/papīra formā *(nevajadzīgo svītrot)*.**

Pretendents vai Pretendenta pārstāvis:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**3. pielikums**

**Nr. POSSESSOR/2022/40**

**INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTA PIEREDZI**

**“SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.POSSESSOR/2022/40**

Pretendents (nosaukums) apliecina pieredzi Tehniskajā specifikācijā (Iepirkuma nolikuma 1.pielikums) noteikto pakalpojumu sniegšanā par tā iepriekšējos 2 (divos) gados līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai sniegtajiem pakalpojumiem, kas apliecina Pretendenta atbilstību Iepirkuma nolikuma 12.6.punktā izvirzītajām prasībām\*\*:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vērtētās kapitālsabiedrības nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese | Vērtētās kapitālsabiedrības aktīvu kopsumma (euro) | Vērtētās kapitālsabiedrības neto apgrozījums (euro) | Laika periods, kad veikts vērtējums | Kontaktpersona atsauksmēm  (vārds, uzvārds, tālrunis, e-pasts) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Pirktās/pārdotās kapitālsabiedrības nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese\* | Kapitālsabiedrības aktīvu kopsumma (euro) | Kapitālsabiedrības neto apgrozījums (euro) | Laika periods, kad veikts darījums | Kontaktpersona atsauksmēm  (vārds, uzvārds, tālrunis, e-pasts) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\*norādīt, kurš no šiem darījumiem ir bijis pārrobežu darījums (uzrādīt darījumu pušu jurisdikcijas)

\*\* Pretendents var norādīt vienu un to pašu kapitālsabiedrību gan vērtēto kapitālsabiedrību, gan pirkto/pārdoto kapitālsabiedrību sarakstos.

Pretendents vai Pretendenta pārstāvis:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**4.pielikums**

**Nr. POSSESSOR/2022/40**

**TEHNISKĀ PIEDĀVĀJUMA FORMA**

**“SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.POSSESSOR/2022/40**

SIA “VENTTESTS” (vien. reģistrācijas Nr.40003425118) 100% kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana saskaņā ar šī iepirkuma nosacījumiem un tehnisko specifikāciju (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.p.k.** | **Tehniskās prasības** | **Pretendenta piedāvājums**  ***(nodrošinās/nenodrošinās)*** |
| 1. | Darba izpildes termiņš – no līguma noslēgšanas dienas 17 (septiņpadsmit) darbdienas, ar nosacījumu, ka nodevuma projekts Pasūtītājam tiek iesniegts saskaņošanai ne vēlāk pēc 12 (divpadsmit) darbdienām no līguma noslēgšanas dienas. |  |
| 2. | Darbs jāveic saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā Latvijā atzītiem (apstiprinātiem/adaptētiem un reģistrētiem) īpašuma vērtēšanas standartiem. |  |
| 3. | Pretendents vērtēšanas ziņojumā atspoguļo izmantotās vērtēšanas metodes un pieņēmumus, vērtējumu ietekmējošos faktorus, tirgus situāciju kapitālsabiedrības darbības nozarē (-ēs). |  |
| 4. | Darbs jāveic kvalitatīvi un rūpīgi, aprakstot izmantotās aprēķināšanas metodikas, galvenos pieņēmumus, novērtēšanas ziņojumam pievienojot nepieciešamos materiālus/ dokumentus (kopijas), kā arī visu citu informāciju par vērtējamo objektu saskaņā ar 6.pielikumu. |  |
| 5. | Iesniegtajiem rezultātiem ir jābūt pilnīgiem, saprotamiem un viennozīmīgi interpretējamiem. |  |
| 6. | Pretendents pakalpojuma izpildei nepieciešamās informācijas iegūšanai patstāvīgi sazinās ar kapitālsabiedrību un/vai apmeklē to klātienē. Darba izpildei jābūt balstītai ne tikai uz grāmatvedības datiem, bet arī uz kapitālsabiedrības vadības/speciālistu viedokli par kapitālsabiedrības nākotnes saimnieciskās darbības rezultātiem, uz publiski pieejamo informāciju (t.sk. aktuālo tirgus informāciju). |  |
| 7. | Novērtēšanas ziņojums, atbilstoši pielikumā Nr.6 noteiktajai formai jāiesniedz divos oriģināleksemplāros, noformēts saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību, kā arī elektroniskā formā (pdf. failā) uz elektroniskā pasta adresi: [info@possessor.gov.lv](mailto:info@possessor.gov.lv). |  |
| 8. | Pirms darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu. |  |
| 9. | 12 (divpadsmit) mēnešus no darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības uzdot Pretendentam aktualizēt vērtējuma ziņojuma aktualizāciju (ja rodas tāda nepieciešamība) 10 (desmit) darbdienu laikā no rakstiska uzdevuma veikt aktualizāciju saņemšanas dienas. Samaksa par aktualizāciju tiek noteikta līdz 30% apmērā no līgumcenas, ja laikā no pirmā priekšlikuma izvērtēšanas ziņojuma iesniegšanas līdz tā aktualizācijai ir būtiski mainījušies tirgus apstākļi un/vai vērtējamā kapitālsabiedrība. Ja būtisku izmaiņu nav, samaksa par aktualizāciju netiek paredzēta. |  |

Pretendents vai Pretendenta pārstāvis:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**5. pielikums**

**Nr. POSSESSOR/2022/40**

**IEPIRKUMA LīgumA Nr.POSSESSOR/2022/40**

**Par SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanu**

**GALVENIE NOSACĪJUMI**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Pasūtītāja prasība** |
| **Līguma priekšmets** | Atbilstoši iepirkuma “SIA “VENTTESTS” kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana” informatīvā paziņojuma 2.punktam “Iepirkuma priekšmets”.  Novērtēšanas ziņojums par kapitālsabiedrību, atbilstoši līguma pielikumā Nr.6 noteiktajam saturam jāiesniedz 2 (divos) oriģināleksemplāros, noformētus saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību, kā arī elektroniskā formā (pdf. formātā) uz elektroniskā pasta adresi: [info@possessor.gov.lv](mailto:info@possessor.gov.lv).  12 (divpadsmit) mēnešus no darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības uzdot aktualizēt vērtējuma ziņojuma aktualizāciju (ja rodas tāda nepieciešamība) 10 (desmit) darbdienu laikā no rakstiska uzdevuma veikt aktualizāciju saņemšanas dienas. Samaksa par aktualizāciju tiek noteikta līdz 30% apmērā no līgumcenas, ja laikā no pirmā priekšlikuma izvērtēšanas ziņojuma iesniegšanas līdz tā aktualizācijai ir būtiski mainījušies tirgus apstākļi un/vai vērtējamā kapitālsabiedrība. Ja būtisku izmaiņu nav, samaksa par aktualizāciju netiek paredzēta. |
| **Līguma izpildes laiks un vieta** | No līguma noslēgšanas dienas **17 (septiņpadsmit) darbdienas**, ar nosacījumu, ka nodevuma projekts Pasūtītājam tiek iesniegts saskaņošanai ne vēlāk pēc **12 (divpadsmit) darbdienām** no līguma noslēgšanas dienas. |
| **Maksa par pakalpojumiem** | Maksa par Pakalpojumu ir saskaņā ar iesniegto Izpildītāja piedāvājumu un tā ietver visas ar Pakalpojuma sniegšanu saistītās izmaksas, ieskaitot piesaistīto speciālistu un konsultantu izmaksas, transporta izdevumus, visa veida sakaru izmaksas, izdevumus, kas saistīti ar pakalpojumu kvalitātes nodrošinājumu, iekļauj visus nodokļus un nodevas, ja tādi ir paredzēti, izņemot pievienotās vērtības nodokli. |
|  | Samaksa par Pakalpojumu tiks veikta saskaņā ar Izpildītājaizrakstītu rēķinu 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Darba nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas.  Par maksājuma termiņu neievērošanu PasūtītājsmaksāIzpildītājam līgumsodu 0.1% (nulle, komats, viens procents) no kavētās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas  Par darba izpildes termiņu neievērošanu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procents) dienā no Līguma summas par konkrētā pakalpojuma veikšanu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas. |
| **Interešu konflikts** | Izpildītājs apņemas nepieļaut tādu apstākļu rašanos, kas varētu radīt interešu konflikta situāciju līguma darbības laikā un 24 (divdesmit četrus) mēnešus pēc līguma darbības beigām, un nodrošina, ka arī piesaistītie speciālisti un apakšuzņēmēji ievēro šo saistību. Ar interešu konfliktu līguma ietvaros saprot Izpildītāja pakalpojumu sniegšanu trešajām personām, t.sk., SIA “VENTTESTS”, ja pakalpojuma saturs aizskar Pasūtītāja intereses, t.sk. konsultācijas par darījumiem ar šīs kapitālsabiedrības kapitāla daļām. |
| **Informācijas saņemšana un konfidencialitāte** | Izpildītājs ir tiesīgs noteikt līguma tekstu par konfidenciālu, izņemot šajā pielikumā “Galvenie līguma nosacījumi” minēto un līguma kopējo summu. |
| **Pilnvarojums pakalpojuma sniegšanai** | Izpildītājs patstāvīgi iegūst Pakalpojuma izpildei nepieciešamo informāciju, patstāvīgi sazinās ar SIA “VENTTESTS” un/vai apmeklē to klātienē. Pēc Izpildītāja pieprasījuma Pasūtītājs sniedz tā rīcībā esošas ziņas saistībā ar Pakalpojuma izpildi. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs pēc Izpildītāja lūguma sniedz Izpildītājam palīdzību informācijas iegūšanai no SIA “VENTTESTS”. |
|  | Ņemot vērā, ka darba uzdevuma izpildes laikā, Izpildītājam būs nepieciešamība iepazīties ar SIA “VENTTESTS” komercnoslēpumu saturošu un konfidenciālu informāciju, Izpildītājam ir pienākums noslēgt konfidencialitātes līgumus ar SIA “VENTTESTS” pēc šīs sabiedrības pieprasījuma. Izpildītājam ir jānodrošina, ka no SIA “VENTTESTS” saņemtā informācija netiek atklāta citām sabiedrībām. |
|  | Izpildītājs apliecina, ka viņam nav un nākotnē nebūs interese par Pakalpojumu sniegšanas laikā analizētā uzņēmuma līdzekļiem, īpašumu vai uzņēmējdarbības interesēm. Izpildītājam nav personīgo interešu vai aizspriedumu attiecībā uz pakalpojuma saturu vai iesaistītajām pusēm. |
|  | Izpildītājs nodrošina, ka konfidencialitātes saistības ievēro tā piesaistītie speciālisti un apakšuzņēmēji. Izpildītājs piekrīt, ka konfidencialitātes saistības pārkāpums dod tiesības Pasūtītājam nekavējoties izbeigt Līgumu. |
| **Izpildītāja speciālisti** | Līgumā ir jāiekļauj (jānorāda) visi speciālisti, ko Izpildītājs ir norādījis savā piedāvājumā. Izpildītājam ir jānodrošina, ka visi šie speciālisti piedalās pakalpojumu sniegšanā Pasūtītājam un ir pieejami Līguma darbības laikā. Nepieciešamības gadījumā Izpildītājs, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, drīkst aizvietot sākotnēji Līgumā norādītos speciālistus ar līdzvērtīgas kompetences speciālistiem. Gadījumā, ja Līguma izpildē tiek piesaistīti apakšuzņēmēji, Līguma pielikumā jāpievieno apliecinājumi par noslēgtajiem līgumiem ar piesaistītajiem apakšuzņēmējiem. |
| **Līguma termiņš un izbeigšana** | Līgums ir spēkā līdz tā pilnīgai izpildei, t.i. kapitālsabiedrības novērtēšanas ziņojuma nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanai un apmaksas veikšanai par Pakalpojumu, saglabājoties nosacījumam par novērtēšanas ziņojuma aktualizācijas veikšanu 12 (divpadsmit) mēnešus no akta parakstīšanas dienas. |
|  | Pasūtītājs var izbeigt līgumu būtisku pārkāpumu dēļ no Izpildītāja puses, rakstiski paziņojot par to Izpildītājam vienu mēnesi iepriekš. |
|  | Izpildītājs var izbeigt līgumu būtisku pārkāpumu dēļ no Pasūtītāja puses, rakstiski paziņojot par to Pasūtītājam vienu mēnesi iepriekš. |
|  | Līgumā iekļautie konfidencialitātes ierobežojumi ir spēkā līguma darbības laikā un vismaz 36 (trīsdesmit seši) mēnešus pēc īguma izbeigšanas. |
| **Piemērojamie likumi un strīdu risināšana** | Līgumam un Izpildītāja attiecībām ar Pasūtītāju tiek piemēroti Latvijas Republikas likumi. Visi strīdi, kas var rasties līguma izpildes gaitā, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja abas Puses nevar nonākt pie abpusēji pieņemama risinājuma, strīds tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. |
| **Citi nosacījumi** | Izpildītājs apņemas kvalitatīvi sniegt Pakalpojumu saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā Latvijā atzītiem (apstiprinātiem/adaptētiem un reģistrētiem) īpašuma vērtēšanas standartiem, ievērojot Vērtētāju Profesionālās Ētikas kodeksu. |
|  | Izpildītājs apņemas izmantot kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšanā ieņēmumu metodi un tirgus(salīdzinošo uzņēmumu un darījumu) metodi un aprakstīt izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu, argumentēti pamatojot izmantoto metožu un koeficientu pielietojumu. Ja kvalitatīvai darba veikšanai nepieciešams izmantot citu vērtēšanas metodi vai vairākas vērtēšanas metodes, to pamato un rezultātus atspoguļo vērtēšanas ziņojumā. Vērtējuma rezultātus iesniegt pilnīgus, saprotamus un viennozīmīgi interpretējamus |

***Pielikums Nr.6***

***Līgumam Nr.POSSESSOR/2022/40***

**Vērtējuma ziņojuma saturs**

* 1. Ievads ar pamatinformāciju par vērtēšanu (mērķis, vērtības definīcija, vērtēšanas pamatprincipi, metodoloģija, ierobežojumi)
  2. Vērtības slēdziens – kopsavilkums (kapitāla daļu paketes tirgus vērtība un 1 kapitāla daļas tirgus vērtība)
  3. Nozares / Makroekonomisko rādītāju analīze
  4. Uzņēmuma analīze
     1. Struktūra / Darbības apraksts
     2. Juridiskā analīze
        1. Sabiedrības statuss, daļu kapitāls, vadība
        2. Īpašumtiesības
        3. Tiesvedības, ārpusbilances saistības
     3. Nekustāmie īpašumi un galvenie pamatlīdzekļi
     4. Peļņas un Zaudējumu vēsturiskais pārskats un augsta līmeņa analīze
     5. Bilances vēsturiskie rādītāji un augsta līmeņa analīze
  5. Vērtības analīze
     1. Ienākumu pieeja
        1. Prognožu pieņēmumi (ieņēmumi, izdevumi, kapitāla ieguldījumi, apgrozāmais kapitāls, nodokļi)
        2. Diskonta likmes aprēķins
        3. Diskontētās naudas plūsmas pārskats un aprēķina rezultāts
        4. Jutīguma analīze
     2. Tirgus pieeja
        1. Salīdzināmie darījumi / publiski kotēto uzņēmumu analīze
        2. Multiplikatoru izvēle un pamatojums
        3. Vērtības aprēķini
  6. Vērtības slēdziens (kapitāla daļu paketei un 1 kapitāla daļai)
  7. Pielikumi
     1. Uzņēmuma dati (detalizētas bilances / Peļņas un zaudējumu aprēķins / neto parādsaistības / citi papildus vēsturiskie dati)
     2. Tirgus dati
     3. Makroekonomiskie dati
     4. Salīdzināmie publiski kotētie uzņēmumi
     5. Detalizētā informācija par diskontiem, ja tādi tika piemēroti (ne-apgrozāmības, bezkontroles, u.c.)

1. Informāciju par to, kā ieinteresētais piegādātājs var reģistrēties par Iepirkuma nolikuma saņēmēju sk. <https://www.eis.gov.lv/EIS/Publications/PublicationView.aspx?PublicationId=883> [↑](#footnote-ref-1)