

### Iepirkuma līgums Nr.PA/2016/77-1

Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” ēku K.Valdemāra ielā 31, Rīgā renovācijai

Rīgā

2016.gada 14. decembrī

**Valsts akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra”** (turpmāk – Pasūtītājs), vienotais reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV - 1887, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv visi valdes locekļi kopīgi un kuras vārdā saskaņā ar Privatizācijas aģentūras valdes 2016.gada 19.aprīļa lēmumu Nr.58/320 rīkojas valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs, no vienas puses, un

**sabiedrības ar ierobežotu atbildību “TelPro”** (turpmāk – Izpildītājs), vienotais reģistrācijas Nr.40103569497, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 149-309, Rīga, LV-1013, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklis Uģis Grūbe, no otras puses, (turpmāk – Puses), pamatojoties uz iepirkuma „Tehniskās dokumentācijas izstrāde un autorizraudzība Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” ēku K.Valdemāra ielā 31, Rīgā renovācijai” (identifikācijas Nr.PA/2016/77) Tehnisko specifikāciju un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums):

#### 1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt tehniskās dokumentācijas izstrādi Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” ēku K.Valdemāra ielā 31, Rīgā (kadastra apzīmējumi 01000190074001, 01000190074002, 01000190074005) renovācijai un saskaņošanu Rīgas pilsētas būvvaldē (turpmāk – Darbs) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Tehnisko specifikāciju (1.pielikums) un Izpildītāja iesniegto finanšu piedāvājumu (2.pielikums). Līguma pielikumi ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.2. Izpildītājs pirms Līguma noslēgšanas ir veicis profesionālās civiltiesiskās darbības atbildības apdrošināšanu attiecībā uz izstrādāto tehnisko dokumentāciju ēku K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, renovācijas darbu veikšanai ar atbildības limitu ne mazāku par 150 000 EUR, par ko ir noslēgts būvspeciālista apdrošināšanas līgums Nr.575022642. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā visā projektēšanas un būvdarbu izpildes laikā.

#### 2.Pakalpojuma izpildes termiņš

2.1. Darbs tiks uzsākts nekavējoties pēc Līguma noslēgšanas dienas.

2.2. Pasūtītājs apņemas Līguma noslēgšanas brīdī nodot Izpildītājam Pasūtītājā rīcībā esošo ēku K.Valdemāra ielā 31, Rīgā dokumentāciju.

2.3. Izpildītājs apņemas Darbu veikt 5 (piecu) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas.

#### 3.Maksājumu veikšanas kārtība un Darba pieņemšana

3.1. Par Darba izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumcenu 33900.00 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši deviņi simti euro) un pievienotās vērtības nodokli Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc Līguma 3.2.apakšpunktā minētā nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas. Samaksu Pasūtītājs pārskaita Izpildītāja norādītajā bankas kontā. Par samaksas dienu uzskatāma diena, kurā Pasūtītājs veicis bankas pārskaitījumu.

3.2. Darbs, kas ir pilnībā pabeigts, tiek nodots Pasūtītājam ar Darba nodošanas un pieņemšanas aktu (3.pielikums).

3.3. Ja, pieņemot Darbu, Pasūtītājs izvirza argumentētus iebildumus vai pretenzijas par Darba izpildi, Puses vienojas par trūkumu novēršanas termiņiem. Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem veikt šo trūkumu novēršanu. Šādā gadījumā Darba nodošanas un pieņemšanas akts tiek parakstīts pēc trūkumu novēršanas.

3.4. Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.

#### **4.Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

4.1. Pasūtītājs apņemas:

4.1.1. nodrošināt Izpildītāju ar Pasūtītāja rīcībā esošiem dokumentiem un informāciju, kas nepieciešama Darba izpildei;

4.1.2. pēc Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas veikt Līgumā paredzētos maksājumus pielīgtajos termiņos;

4.1.3. pēc Darba izpildes parakstīt Darba nodošanas un pieņemšanas aktu.

4.2. Pasūtītājam ir tiesības:

4.2.1. Līguma darbības laikā pieprasīt informāciju no Izpildītāja par Darba izpildes gaitu;

4.2.2. prasīt no Izpildītāja papildinājumus un paskaidrojumus saistībā ar Darbu;

4.2.3. pieaicināt ekspertus iesniegtā Darba izvērtēšanai;

4.2.4. saņemt no Izpildītāja tiesību aktu prasībām atbilstošu, profesionālu un kvalitatīvu Darba izpildi;

4.2.5. Līguma 8.6.apakšpunktā noteiktajā gadījumā vienpusēji izbeigt Līgumu.

#### **5.Izpildītāja tiesības un pienākumi**

5.1. Izpildītājs apņemas:

5.1.1. Darbu veikt kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem tiesību aktiem un Līguma 2.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā;

5.1.2. brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta saistību izpilde. Šādā gadījumā, Pusēm vienojoties, Darba izpildes termiņš var tikt pagarināts;

5.1.3. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt informāciju par Darba izpildes gaitu;

5.1.4. nodot ar Darba nodošanas - pieņemšanas aktu tehnisko projektu dokumentāciju papīra formā un elektroniskā formā (doc, docx, xls, xlsx, odf, vai pdf formātā un obligāti dwg formātā) uz CD, DVD vai USB datu nesēja par veikto Darbu;

5.1.5. patstāvīgi risināt visus jautājumus un problēmas, kas saistīti ar Darba izpildē nepieciešamo darbu un dokumentu saņemšanu un saskaņošanu;

5.1.6. Līguma 3.3.apakšpunktā noteiktajā gadījumā par saviem līdzekļiem veikt nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu Darba atbilstību Līguma un tiesību aktu prasībām;

5.1.7. neizpaust Darba izpildes laikā iegūtās ziņas un neizplatīt iegūtos dokumentus;

5.1.8. par saviem līdzekļiem novērst tehnisko projektu dokumentācijā pieļautās nepilnības un kļūdas un sniegt bezmaksas konsultācijas būvdarbu laikā;

5.1.9. nodrošināt, ka Darbs pēc nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas ir Pasūtītāja īpašums, tai skaitā visas mantiskās tiesības pieder Pasūtītājam.

5.1.10. Ja Darbā Izpildītāja vainas dēļ tiek konstatētas kļūdas, neatbilstības tiesību aktiem, būvniecības standartiem un praksei, tad Izpildītājam jānodrošina tehniskās dokumentācijas papildināšana par saviem līdzekļiem un jāsedz papildus būvniecības izmaksas un citi Pasūtītājam radušies zaudējumi Pasūtītāja noteiktajā termiņā.

5.1.11. Ja Izpildītājs noteiktajā termiņā neveic prasītos labojumus, Pasūtītājam ir tiesības labošanu uzdot citai personai, un Izpildītājam ir jāsedz šo labojumu izmaksas.

## 6. Autortiesības

6.1. Saskaņā ar Līgumu Izpildītāja veiktā darba rezultātā radītie materiālie objekti un visi augļi gan to materiālajā, gan intelektuālajā nozīmē ir autortiesību objekts un to aizsargā Autortiesību likums un citi Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.

6.2. Jebkuri Izpildītāja, saskaņā ar Līgumu, veiktā darba rezultātā radītie materiālie objekti un visi augļi gan to materiālajā, gan intelektuālajā nozīmē (turpmāk – Autortiesību objekts) ir Pasūtītāja īpašums. Mantiskās tiesības uz Darbu pāriet Pasūtītājam ar Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas dienu.

6.3. Pasūtītājam ar Līgumu un bez papildus atlīdzības tiek nodotas Izpildītāja kā autora esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz Autortiesību objektu, projektēšanas dokumentāciju vai tās daļas jebkādā veidā, publiskojot, izplatot to, demonstrējot to pēc Pasūtītāja ieskatiem, izmantojot to jaunu darbu radīšanai. Pasūtītājam ir tiesības pielāgot Autortiesību objektu savām vajadzībām, grozīt to, kā arī Izpildītājs piekrīt jebkādu izmaiņu vai grozījumu veikšanai pēc Pasūtītāja ieskatiem.

6.4. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, neatsaucami bez jebkādas papildus samaksas bez termiņa ierobežojuma nodod Pasūtītājam visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar Līgumu radītos materiālā formā izpausto Autortiesību objektu, t.sk. tiesības to izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt Autortiesību objektu atsaukšanu. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot jebkurā valstī, kā arī nodot un/vai pārdot tās citām personām.

6.5. Ja Izpildītājs atsauc Pasūtītājam piešķirtās tiesības izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt Autortiesību objektu, tad Izpildītājs sedz visus tiešos zaudējumus, kas minētā atsaukuma dēļ radušies Pasūtītājam.

6.6. Izpildītājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantojot trešo personu labā Autortiesību objektu.

6.7. Puses vienojas, ka Pasūtītāja līgumcenas samaksa Izpildītājam ietver arī autoratlīdzību un Izpildītājs nav tiesīgs pieprasīt papildus autoratlīdzību/honorāru. Autortiesību objekts pāriet Pasūtītāja īpašumā ar Darba nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas brīdi.

6.8. Autora personiskās tiesības uz Darbu pieder Izpildītājam vai citai personai ar kuru Izpildītājs ir slēdzis līgumu par Darba pilnīgu vai daļēju izpildi.

6.9. Visos gadījumos, kad pret Pasūtītāju vērstos trešās personas par autortiesību pārkāpumiem, Izpildītājs apņemas pārņemt no Pasūtītāja strīdu risināšanu, lai novērstu minētos pārkāpumus un segtu Pasūtītājam un/vai trešajai personai radītos zaudējumus.

6.10. Puses vienojas, ka vienlaicīgi ar Darbu nodošanu un pieņemšanu, Izpildītājs saskaņā ar Civillikuma 841.pantu, Autortiesību likuma 2.panta sesto daļu, Autortiesību likuma 13.panta pirmo daļu un 16.panta otro daļu, bez atlīdzības atsavina par labu Pasūtītājam savas mantiskās autortiesības uz Izpildītāja izstrādāto Darbu.

## 7. Pušu atbildība

7.1. Par nesavlaicīgu Darba izpildi Pasūtītājs ietur līgumsodu 0,5% no līgumcenas par katru nokavēto Darba izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma 3.1.apakšpunktā minētās līgumcenas. Ja Izpildītājs Darbu nav nodevis Pasūtītājam Līguma 2.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā Pasūtītāja vainas dēļ, līgumsods netiek aprēķināts.

7.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% no nesamaksātās summas par katru nokavēto samaksas termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma 3.1.apakšpunktā minētās līgumcenas.

## 8. Pārējie noteikumi

8.1. Strīdi, domstarpības un pretrunas, kas radušies starp Pusēm, izpildot Līguma noteikumus, tiek risināti savstarpējās pārrunās. Ja Puses tos neatrisina pārrunās, jebkurš strīds, kas izriet no šīs vienošanās, kas skar to vai tās pārkāpšanu vai spēkā esamību, tiek

izšķirts Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.2. Neviena no Pusēm nav atbildīga par Līguma saistību neizpildi vai izpildes apturēšanu, ja tas saistīts ar nepārvaramas varas iestāšanos.

8.3. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas veikt grozījumus līgumā šādos gadījumos:

8.3.1. tiek veikti tehniski līguma grozījumi, ar kuriem tiek precizēti līguma nosacījumi, ja to interpretācija ir radījusi vai var radīt neviennozīmīgu līguma nosacījumu iztulkošanu;

8.3.2. tiek pagarināts pakalpojuma sniegšanas izpildes termiņš, ja no pusēm neatkarīgu un objektīvu iemeslu dēļ līgumā noteiktos pakalpojuma nav iespējams izpildīt sākotnēji paredzētajos termiņos, nemainot kopējo līguma summu.

8.4. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi noformējumi rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties, un tie pievienojami Līgumam kā pielikumi, un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

8.5. Puses apliecina, ka Līguma parakstīšanas brīdī Pasūtītājs ir nodevis un Izpildītājs ir saņēmis visus nepieciešamos dokumentus un informāciju, kas nepieciešama Darba izpildei.

8.6. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu bez jebkādu zaudējumu atlīdzināšanas Izpildītājam, ja Izpildītājs neievēro Līguma 2.2.apakšpunktā noteikto termiņu, kā arī, ja nepilda vai nepienācīgi pilda Līgumā paredzēto Darbu, par to 10 (desmit) dienas iepriekš rakstveidā paziņojot Izpildītājam. Šādā gadījumā Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam izdevumus, kas radušies, veicot maksājumus trešajām personām par faktiski paveikto Darbu, pie nosacījuma, ja Izpildītājs ir iesniedzis Pasūtītājam visus maksājumus pamatojošos dokumentus.

8.7. Visi paziņojumi Līguma sakarā nosūtāmi uz Līguma 9.punktā norādītajām adresēm, un visos paziņojumos (sarakstē, rēķinos u.c.) Pusēm jānorāda Līguma numurs „PA/2016/77”.

8.8. Pasūtītāja kontaktpersona – Ģirts Freibergs, e-pasts: [Girts.Freibergs@pa.gov.lv](mailto:Girts.Freibergs@pa.gov.lv), tālr.: 67021447.

8.9. Izpildītāja kontaktpersona – Uģis Grūbe, e-pasts: [Ugis@telpro.lv](mailto:Ugis@telpro.lv), tālr.: 29909381.

8.10. Līgums sagatavots divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm.

8.11. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei.

## 9. Pušu rekvizīti

Pasūtītājs	Izpildītājs
Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra" K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887 vienotais reģ.Nr.40003192154 Norēķinu konts Nr.LV17HABA0551032309150 Banka: AS „Swedbank” Kods: HABALV22	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TelPro” K.Valdemāra ielā 149-309, Rīga, LV-1013 vienotais reģ.Nr.40103569497 Norēķinu konts Nr.LV27RIKO0002013266629 Banka: AS “DNB Banka” Kods: RIKOLV2X



  
V.Loginovs  
Valdes priekšsēdētājs

  
I.Purntāle  
06.12.2016.

  
G.Freibergs  
06.12.2016

  
J.Roze  
08.12.2016

  
U.Grūbe  
Valdes loceklis

