

Nr. 17.10.2019.
1643

Iepirkuma līgums Nr.PA/2019/51

par nekustamā īpašuma "Ziemciems" Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā,
kadastra Nr.6468 003 0075, tirgus (parastās) vērtības noteikšanu

Rīgā

2019.gada 16. OKTOBRIS

AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", reģistrācijas Nr.40003192154 (turpmāk – Pasūtītājs), kuru saskaņā ar 2019.gada 29.augusta valdes lēmumu Nr.99/834 pārstāv valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs, no vienas puses un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LATIO", reģistrācijas Nr.41703000843 (turpmāk – Izpildītājs), kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes priekšsēdētājs Edgars Šīns, no otras puses, (turpmāk kopā – Puses), noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums) saskaņā ar Vispārīgās vienošanās Nr.PA/2018/71 ietvaros iesniegto piedāvājumu un tehnisko specifikāciju:

1. Līguma priekšmets un līgumcena

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt valsts īpašuma objekta – nekustamā īpašuma nekustamajam īpašumam "Ziemciems" Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, kadastra Nr.6468 003 0075 (turpmāk – Objekts), tirgus (parastās) vērtības noteikšanu, kā arī Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju, ja rodas tāda nepieciešamība, (turpmāk kopā – Darbs) saskaņā ar tehnisko specifikāciju (Līguma 1.pielikums) un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (Līguma 2.pielikums).
- 1.2. Par Darba izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumcenu un pievienotās vērtības nodokli Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā. Kopējā līgumcena par Līguma 1.1.punktā noteiktā Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu ir **1000.00 EUR** (viens tūkstotis *euro* un 00 centi).
- 1.3. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu, kā arī Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju, ja Pasūtītājam radīsies tāda nepieciešamība, veiks Izpildītāja sertificēts vērtētājs.
- 1.4. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšana, kā arī Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizācija, ja Pasūtītājam radīsies tāda nepieciešamība, tiek veikta atsevišķi un tiek uzskatīta par izpildītu pēc Līguma 1.1.punktā minētā Objekta vērtējuma nodošanas un pieņemšanas akta (turpmāk – Darba nodošanas un pieņemšanas akts) (Līguma 3.pielikums) abpusējas parakstīšanas.
- 1.5. Pēc Līguma 1.1.punktā minētā Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanas Izpildītājs ar pavadvēstuli iesniedz Pasūtītājam Objekta vērtējumu vienā oriģināleksemplārā, vērtējamā Objekta fotouzņēmumus, kas uzņemti diennakts gaišajā laikā, JPEG faila formātā CD-R vai DVD-R datu nesējā. Papildus Izpildītājs Objekta vērtējumu arī elektroniskā formā (PDF failā) nosūta uz e-pasta adresi info@possessor.gov.lv. Vērtējums tiek uzskatīts par saņemtu, kad tas ar pielikumiem papīra formātā un elektroniski kopā ar datu nesēju iesniegts un reģistrēts Pasūtītāja informācijas birojā. Vienlaikus Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Darba nodošanas un pieņemšanas aktu.
- 1.6. Līguma 1.5.punktā minētie nosacījumi attiecināmi arī uz Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju.

2. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 2.1. Pasūtītājs apņemas:
 - 2.1.1. nodrošināt Izpildītāju ar Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanai vai Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizācijai nepieciešamo informāciju un dokumentiem (izdruka no zemesgrāmatas par Objektu, zemes robežu plāns, izdrukas no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas u.c.), kurus Pasūtītājs nodod Izpildītājam Līguma parakstīšanas dienā;
 - 2.1.2. nodrošināt iekļūšanu konkrētajā Objektā, ja Izpildītājs savlaicīgi vēršas pie Pasūtītāja ar attiecīgu lūgumu. Gadījumā, ja iekļūšana Objektā kavējas (Pasūtītājs nevar

operatīvi nodrošināt iekļūšanu Objektā), Puses var pagarināt Līguma izpildes termiņu vērtējuma sagatavošanai;

2.1.3. pēc Līguma 1.1.punktā minēta Objekta vērtējuma iesniegšanas, Darba nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas 10 (desmit) darbdienu laikā samaksāt Izpildītājam līgumcenu par Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu **1000.00 EUR** (viens tūkstotis *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodokli Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā;

2.1.4. samaksāt Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) no nesamaksātās summas par katru nokavēto samaksas termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no 1.2.punktā noteiktās līgumcenas.

2.2. Pasūtītājam ir tiesības:

2.2.1. pirms Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas prasīt papildinājumus un paskaidrojumus saistībā ar iesniegto Objekta vērtējumu;

2.2.2. Darba izpildes laikā kontrolēt un iepazīties ar Objekta vērtēšanas gaitu;

2.2.3. 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no Darba nodošanas pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas uzdot Izpildītājam aktualizēt Objekta tirgus (parasto) vērtību bez maksas, ja rodas tāda nepieciešamība;

2.2.4. nodot Objekta vērtējumu Izpildītājam nepilnību novēršanai, ja tas nav veikts atbilstoši noslēgtajam Līgumam;

2.2.5. vienpusēji, ar rakstveida paziņojumu, izbeigt Līgumu, neatlīdzinot Izpildītājam izdevumus, šādos gadījumos:

2.2.5.1. ja Pasūtītāju neapmierina vērtēšanas gaita vai ja Izpildītājs Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veic nekvalitatīvi;

2.2.5.2. ja Izpildītājs nav ievērojis Līguma 3.1.2.apakšpunktā noteikto termiņu;

2.2.5.3. ja Izpildītāja sagatavotais vērtējums neatbilst Līguma 1.punktā un 3.1.punktā noteiktajiem nosacījumiem;

2.2.6. Līguma 2.2.5.apakšpunktā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu 8 (astotajā) dienā pēc rakstveida paziņojuma nosūtīšanas Izpildītājam;

2.2.7. Puses vienojas, ka Pasūtītājam bez īpaša paziņojuma ir tiesības piemērot savstarpējo prasījumu ieskaitu, ja iestājušies tādi apstākļi, kas saskaņā ar Līgumu dod Pasūtītājam tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsoda samaksu. Izpildītājs piekrīt, ka Pasūtītājs saskaņā ar Līgumu aprēķināto līgumsodu ietur no līgumcenas.

3. Izpildītāja tiesības un pienākumi

3.1. Izpildītājs apņemas:

3.1.1. noteikt Objekta tirgus (parasto) vērtību;

3.1.2. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veikt **10 (desmit)** darbdienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas;

3.1.3. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veikt saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā apstiprinātiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem;

3.1.4. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu veikt kvalitatīvi, apsekojot un fotografējot Objektu dabā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un pievienojot nepieciešamos materiālus/dokumentus (kopijas);

3.1.5. Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanā izmantot vismaz divas vērtēšanas metodes;

3.1.6. Objekta vērtējumā sniegt visas apbūves aprakstu un raksturojumu, atspoguļojot būtiskākos vērtību ietekmējošos faktorus un pieņēmumus, argumentēti pamatojot slēdzienu par vērtējamā Objekta tirgus (parasto) vērtību, tajā skaitā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu;

3.1.7. Objekta vērtējumā argumentēti pamatot visu izmantoto novērtēšanas metožu koeficientu pielietojumu, izmantojot Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanā vairākas metodes;

- 3.1.8. neizpaust trešajām personām (izņēmums - pieaicinātie eksperti) Objekta vērtēšanas laikā iegūto informāciju, tajā skaitā Objekta tirgus (parasto) vērtību, kā arī neizplatīt iegūtos dokumentus;
- 3.1.9. iesniegt Objekta vērtējumu, kura rezultāti ir pilnīgi, saprotami un viennozīmīgi interpretējami.
- 3.2. Izpildītājam ir tiesības Darba izpildē pieaicināt ekspertus, kuru darba samaksu Izpildītājs sedz no saviem līdzekļiem.
- 3.3. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā nenodod Objekta vērtējumu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) apmērā no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas par katru nokavēto līguma saistību izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas. Ja Izpildītājs Objekta tirgus (parastās) vērtības noteikšanu nav veicis noteiktajā termiņā Pasūtītāja vainas dēļ, līgumsods netiek aprēķināts.
- 3.4. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā neveic Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju, Izpildītājs maksā līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) apmērā no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas par katru nokavēto Līguma saistību izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no 1.2.punktā minētās līgumcenas. Ja Izpildītājs Objekta tirgus (parastās) vērtības aktualizāciju nav veicis noteiktajā termiņā Pasūtītāja vainas dēļ, līgumsods netiek aprēķināts.
- 3.5. Līguma 2.2.5.apakšpunktā minētajos gadījumos Izpildītājam jāsamaksā Pasūtītājam līgumsods 10% apmērā no Līguma 1.2.punktā minētās līgumcenas ne vēlāk kā 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no Pasūtītāja rakstveida paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas dienas.
- 3.6. Izpildītājs, slēdzot Līgumu, apliecina, ka:
- 3.6.1. tā rīcībā, valdījumā vai lietošanā nav vērtējamais Objekts, kā arī tam nav saistības ar sabiedrību vai komersantu, kura rīcībā, valdījumā vai lietojumā ir Objekts;
- 3.6.2. tam par vērtējamo Objektu nepastāv neviena lieta, īpašuma un saistību tiesība;
- 3.6.3. tas nav īpašnieks, dibinātājs, dalībnieks vai akcionārs sabiedrībā, kuras rīcībā, valdījumā vai lietojumā ir vērtējamais Objekts.

4. Nepārvaramā vara

- 4.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies neparedzamu vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie neparedzamiem vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbības, blokādes, ārējo normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 4.2. Puse, kura nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības nepārvaramas varas dēļ, piecu darba dienu laikā rakstveidā informē otro pusi par minēto apstākļu rašanos. Puses, savstarpēji vienojoties, pieņem lēmumu par turpmāko rīcību.

5. Strīdu izskatīšanas kārtība

Visi strīdi un domstarpības, kas rodas starp Pusēm Līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt, savstarpēji vienojoties, sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek izšķirts vispārējās jurisdikcijas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

6. Pārējie noteikumi

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.
- 6.2. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas veikt grozījumus līgumā šādos gadījumos:
- 6.2.1. tiek veikti tehniski Līguma grozījumi, ar kuriem tiek precizēti Līguma nosacījumi, ja to interpretācija ir radījusi vai var radīt neviennozīmīgu Līguma nosacījumu iztulkošanu;

6.2.2. tiek pagarināts Darba izpildes termiņš, ja, iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, Darbu nav iespējams izpildīt sākotnēji paredzētajos termiņos, nemainot kopējo līgumcenu.

6.3. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, un ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

6.4. Pasūtītāja kontaktpersona - Zemes un nekustamā īpašuma departamenta galvenā juriskonsulte Eva Šķestere, tālrunis 67021419, e-pasts: Eva.Skestere@possessor.gov.lv.

6.5. Izpildītāja kontaktpersona - Kārlis Sarma, tālrunis 26898269, e-pasts: karlis.sarma@latio.lv.

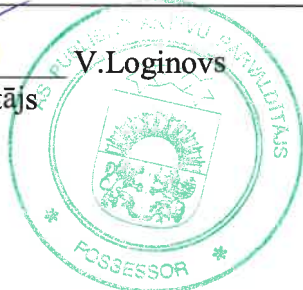
6.6. Puses apliecina, ka Līguma parakstīšanas brīdī Pasūtītājs ir nodevis un Izpildītājs ir saņēmis visus nepieciešamos dokumentus un informāciju, kas nepieciešama Pakalpojuma izpildei.

6.7. Līgums sagatavots un parakstīts divos eksemplāros. Viens eksemplārs paliek Izpildītājam, viens - Pasūtītājam.


7. Līgumslēdzēju rekvizīti

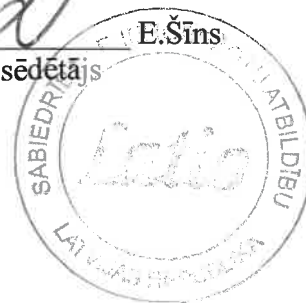
Pasūtītājs	Izpildītājs
AS "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887 vienotais reģ.Nr.40003192154 Norēķinu Nr.LV17HABA0551032309150 Banka: AS „Swedbank” Kods: HABALV22	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LATIO" Krišjāņa Valdemāra iela 8-10, Rīga, LV – 1010 vienotais reģ.Nr.41703000843 Norēķinu konts Nr.LV87HABA001408035914 Banka: AS „Swedbank” Kods: HABALV22


Valdes priekšsēdētājs



V. Loginovs


Valdes priekšsēdētājs




E. Šins


E. Jonāse
15.10.2019.


E. Šķestere
15.10.2019.


I. Purmale
15.10.2019.


A. Vilsons
15.10.2019.


Sandis Balcars
15.10.2019.


K. Timpars
15.10.2019.

Tehniskā specifikācija
“Nekustamā īpašuma “Ziemciems” Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā,
kadastra Nr.6468 003 0075, tirgus (parastās) vērtības noteikšana”
Iepirkuma identifikācijas Nr. PA/2019/51

1. Iepirkuma priekšmets

Pretendentam jānosaka tirgus (parastā) vērtība valsts īpašuma objektam – nekustamajam īpašumam “Ziemciems” Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, kadastra Nr.64680030075, kas sastāv no septiņām zemes vienībām ar kopējo platību 245,2313 ha (zemes vienību kadastra apzīmējumi 64680030011, 64680030021, 64680030092, 64680030076, 64680030080, 64680050043 un 64680050146) un astoņām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 64680030034033, 64680030034034, 64680030034036, 64680030034037, 64680030034038, 64680030034039, 64680030034032 un 64680030034040), kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64680030092 (turpmāk kopā – Objekts)

Objekta adrese	Informācija par vērtējamo objektu
“Ziemciems” Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā	<ol style="list-style-type: none">1. Objekts sastāv no:<ol style="list-style-type: none">1.1. zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680030011), kopējā platība 39,05 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680030021), kopējā platība 17,71 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680030076), kopējā platība 93,85 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680030080), kopējā platība 9,94 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680030092), kopējā platība 12,2213 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680050043), kopējā platība 24,81 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 64680050146), kopējā platība 48,35 ha;1.2. astoņām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 64680030034033, 64680030034034, 64680030034036, 64680030034037, 64680030034038, 64680030034039, 64680030034032 un 64680030034040), kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64680030092.2. Nekustamais “Ziemciems” Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, kadastra Nr.6468 003 0075, ierakstīts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000433406 uz Latvijas valsts vārda Possessor personā.3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētās būves ar kadastra apzīmējumiem 64680030034032 un 64680030034040, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64680030092,

	<p>zemesgrāmatā nav ierakstāmas, pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 19.panta pirmās daļas 1.punktu. Būves pārņemtas Possessor valdījumā ar 2015.gada 16.decembra aktu no Izglītības un zinātnes ministrijas.</p> <p>4. Objekts nodots privatizācijai ar Ministru kabineta 2010.gada 18.jūnija rīkojumu Nr.343 (grozīts ar Ministru kabineta 2013.gada 6.novembra rīkojumu Nr.535) „Par nekustamā īpašuma “Ziemciems” Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, nodošanu privatizācijai”.</p> <p>5. Pēc Ministru kabineta rīkojuma Nr.343 par Objekta nodošanu privatizācijai izdošanas, Objekta sastāvā ir veiktas šādas izmaiņas:</p> <p>5.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64680030092 izveidota, sadalot iepriekš Objekta sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64680030075;</p> <p>5.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64680050146 izveidota, sadalot iepriekš Objekta sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64680050082.</p>
--	---

2. Darba uzdevums:

2.1. Darba izpildes termiņš - **10 (desmit)** darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

2.2. Prasības darba izpildei:

2.2.1. Jānosaka Objekta tirgus (parastā) vērtība (turpmāk – Darbs).

2.2.2. Darbs jāveic saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā apstiprinātiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

2.2.3. Objektu vērtēšanā jāizmanto vismaz divas vērtēšanas metodes.

2.2.4. Darbs jāveic kvalitatīvi, apsekojot un fotografējot objektu dabā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un pievienojot nepieciešamos materiālus/dokumentus (kopijas).

2.2.5. Novērtējumā jāsniedz apbūves apraksts un raksturojums, jāatspoguļo būtiskākie vērtību ietekmējošie faktori un pieņēmumi, argumentēti jāpamato slēdziens par vērtējamā Objekta tirgus (parasto) vērtību, tajā skaitā, aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu.

2.2.6. Novērtējumā argumentēti jāpamato visu izmantoto novērtēšanas metožu koeficientu pielietojums, izmantojot objektu tirgus (parastās) vērtības noteikšanā vairākas metodes.

2.2.7. Darbs jāiesniedz vienā oriģināleksempļārā, vērtējamā Objekta fotouzņēmumi, kas uzņemti diennakts gaišajā laikā, JPEG faila formātā CD-R vai DVD-R datu nesējā, kā arī viss Objekta vērtējums arī elektroniskā formā (PDF failā) uz e-pasta adresi info@possessor.gov.lv.

2.2.8. Pirms darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu.

2.2.9. 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no darba pieņemšanas nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas Pasūtītājam ir tiesības uzdot vērtētājam aktualizēt Objekta novērtējumu bez maksas (darba samaksa par Objekta novērtējuma aktualizāciju netiek paredzēta), ja rodas tāda nepieciešamība. Vērtētājs Objekta novērtējuma aktualizāciju apņemas veikt 10 (desmit) darbdienu laikā.

PIETEIKUMS UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

"Nekustamā īpašuma "Ziemciems" Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, kadastra Nr.6468 003 0075, tirgus (parastās) vērtības noteikšana"
Iepirkuma identifikācijas Nr. PA/2019/51

1. IESNIEDZA

Pretendenta nosaukums	Rekvizīti
SIA "LATIO"	LV41703000843 A/S "Swedbank" LV87HABA001408035914

2. KONTAKTPERSONA

Vārds, uzvārds	Kārlis Sarma
Adrese	Elizabetes iela 21A-210, Rīga, LV-1010
Tālr.	67032395
e-pasta adrese	karlis.sarma@latio.lv

3. PIEDĀVĀJUMS

Mēs piedāvājam veikt valsts īpašuma objekta – nekustamā īpašuma "Ziemciems" Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, kadastra Nr.6468 003 0075, tirgus (parastās) vērtības noteikšanu saskaņā ar nolikuma pretendentiem un iepirkuma nosacījumiem.



3.1. Mūsu piedāvājums ir:

Nr.p.k.	Objekts	Pakalpojuma cena EUR (bez PVN)
1.	Nekustamais īpašums "Ziemciems" Kazdangā, Kazdangas pagastā, Aizputes novadā, kadastra Nr.6468 003 0075	1000.00
	Kopā EUR bez PVN	1000.00
	PVN 21%	210.00
	Kopā EUR ar PVN	1210.00

- 3.2. Piedāvājumā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar pakalpojuma sniegšanu.
- 3.3. Šis piedāvājums ir derīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.
- 3.4. Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, apņemas nodrošināt Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības.
- 3.5. Apliecinām, ka:

- uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētie gadījumi;
- nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkuma procedūrā un ievērot visas iepirkuma nolikumā pretendentiem un Tehniskās specifikācijas prasības;
- nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā iepirkuma procedūrā;
- atzīstam sava pieteikuma un piedāvājuma spēkā esamību līdz iepirkuma komisijas lēmuma pieņemšanai, un gadījumā, ja tiekam atzīti par uzvarētāju Tehniskajā specifikācijā norādītā nekustamā īpašuma tirgus (parastās) vērtības noteikšanai – līdz iepirkuma līguma noslēgšanai;
- apņemamies, ja tiekam atzīti par uzvarētāju, slēgt iepirkuma līgumu;
- no Pasūtītāja saņemtie personas dati tiks apstrādāti saskaņā ar piemērojamajiem ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē personas datu apstrādi un aizsardzību;
- visas iesniegtās ziņas ir patiesas.

Pretendents vai pretendenta pārstāvis:

Vārds, uzvārds	Edgars Šīns
Amats	SIA "LATIO" valdes priekšsēdētājs
Paraksts	 
Datums	09.10.2019

DARBA NODOŠANAS - PIENĒMŠANAS AKTS

2019.gada _____

1. _____ “_____” (turpmāk - Izpildītājs), reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā _____gada _____ ar vienoto reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese _____ ielā _____, _____, LV-_____, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas _____, no vienas puses, nodod un

AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” (turpmāk – Pasūtītājs), reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 2004.gada 1.novembrī ar vienoto reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese - K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklī kopīgi un kura vārdā saskaņā ar Pasūtītāja valdes 2019.gada 29.augusta lēmumu Nr.99/837 pilnvarotas rīkoties Zemes un nekustamā īpašuma departamenta vadītāja A.Vilsone un Finanšu departamenta vadītāja J.Roze, no otras puses, kopā saukti Puses, pamatojoties uz 2019.gada _____ Iepirkuma līgumu Nr.PA/2019/51, (turpmāk – Iepirkuma līgums) pieņem šādus dokumentus:

- 1.1. Valsts īpašuma objekta _____vērtējumu, vienā oriģināleksempļārā un vērtējamā īpašuma fotouzņēmumus JPEG faila formātā CD-R vai DVD-R datu nesējā;
- 1.2. Vērtējuma elektronisko formu (nosūtīta uz e-pasta adresi: info@possessor.gov.lv 2019.gada _____).
2. Darbs iesniegts Pasūtītājam 2019.gada _____. Darbs pilnā apjomā iesniegts Iepirkuma līgumā noteiktā termiņā (vai: ar termiņa ____ dienu nokavējumu).
3. Pasūtītājam nav iebildumu par izpildīto darbu un iesniegto dokumentu kvalitāti.
4. Šī akta parakstīšana ir apliecinājums, ka Iepirkuma līgumā Izpildītājam noteiktās līgumsaistības attiecībā uz Iepirkuma līgumā minēto Objektu tirgus (parastās) vērtības noteikšanu ir pilnībā izpildītas.
5. Ņemot vērā saskaņā ar Iepirkuma līguma ____ apakšpunktu aprēķināto līgumsodu par _____ dienām 0,5% apmērā no cenas EUR _____ par katru nokavēto dienu EUR _____, samaksa par darbu ir EUR _____ un pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā – EUR _____; kopā EUR _____ (summa vārdiem).
6. Šis akts ir sagatavots divos eksemplāros, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.
7. Pušu paraksti:

Izpildītājs:

_____ “_____”
valdes _____

Pasūtītājs:

AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”
Zemes un nekustamā īpašuma departamenta
vadītāja A.Vilsone

AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”
Finanšu departamenta
vadītāja J.Roze